



COMUNE DI CARINOLA
Provincia di Caserta
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Piazza O.Mazza -0823/734205 Fax 0823/734211

SETTORE MANUTENTIVO/SUAP

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N.71 del 12-09-2019

Registro Generale delle Determinine N. 443 DEL 12-09-2019

Oggetto: AMPLIAMENTO CIMITERI COMUNALI DI NOCELLETO E CASANOVA.

APPROVAZIONE DETERMINA A CONTRARRE -INDIZIONE DI GARA. CUP

I66DII9000040004 - CIG 802461167B

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il sottoscritto Ing. Antonio Menditto - Capo Settore Tecnico - Attività Produttive/Ambiente/Patrimonio, investito delle funzioni dirigenziali di cui al citato art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, giusto Decreto del Sindaco n. 9 del 22/05/2019, adotta la seguente determinazione:

PREMESSO CHE:

- il Comune di Carinola intende eseguire opere di miglioramento e riqualificazione dei cimiteri comunali;
- con delibera di G.C. n. 90 del 02.08.2013 si dava incarico all'UTC di redigere un progetto preliminare per l'ampliamento del cimitero centrale di Carinola "Nocelleto" e cimitero di "Casanova";
- con delibera di G.C. n.96 del 27.08.2013 si procedeva ad approvare il progetto preliminare relativo al cimitero centrale in fraz. Nocelleto per l'importo totale di € 938.943,99;
- con delibera di G.C. n.97 del 27.08.2013 si procedeva ad approvare il progetto preliminare relativo al cimitero in fraz. Casanova per l'importo totale di € 168.788,20;
- con delibera di G.C. n.53 del 05.05.2016 si procedeva ad apportare una variazione al progetto e per l'effetto si approvava il nuovo progetto preliminare relativo al solo cimitero centrale in fraz. Nocelleto per l'importo totale di € 796.280,00;
- il Comune di Carinola, con Avviso Pubblico, ha dato corso alle prenotazioni per la concessione onerosa di n. 480 loculi e n. 285 ossari nel cimitero centrale di Carinola "Nocelleto" e n. 54 loculi con n. 118 ossari nel Cimitero di "Casanova" con le condizioni fissate nel citato avviso;

DATO ATTO CHE:

- come risulta dal verbale del 21.maggio.2019 approvato con Det. n.259 del 27.05.2019, sono stati prenotati n. 204 loculi per il cimitero centrale di Nocelleto e n. 54 loculi per il Cimitero di Casanova;
- l'importo stimato per la realizzazione dell'ampliamento ammonta a complessivi € 403.600,00 comprensivo di lavori, oneri, spese ed IVA;
- con delibera di G.C. 83 del 27/08/2019 si approvava il progetto definitivo/esecutivo a firma dell'ing. Vincenzo Enrico Ruosi, per l'importo di € 319.576,89 oltre IVA;
- che risulta necessario avviare l'iter procedurale per l'affidamento dei lavori per l'ampliamento del cimitero centrale di Carinola "Nocelleto" e cimitero di "Casanova"

DATO ATTO

- che con delibera di C.C. n. 13 del 26.04.2016 si approvava lo schema di convenzione di adesione alla S.U.A. della Provincia di Caserta la quale assume le funzioni di Centrale di Committenza;
- che in data 07.09.2016 è stata sottoscritta la convenzione con la SUA presso la Prefettura di Caserta ;

EVIDENZIATO CHE:

- in virtù di tale convenzione, il presente atto completo di tutti i propri allegati, per l'espletamento dei successivi e conseguenti compiti relativi alle procedure di gara, dovrà essere trasmesso alla SUA;
- gli oneri relativi allo svolgimento della procedura di gara, così come previsto dalla citata convenzione, saranno previsti, in percentuale, sull'importo a base d'asta;

VISTO il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 avente ad oggetto: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

CONSIDERATO che, ai sensi del decreto suddetto, c.d. Codice degli Appalti Pubblici, vengono enunciati fra i principi ispiratori dell'attività contrattuale finalizzata all'affidamento ed all'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture, quegli atti a garantire la qualità delle prestazioni, il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, la libera concorrenza, di parità di trattamento, di non discriminazione, di trasparenza, di proporzionalità e pubblicità;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

In ordine al punto a)	FINE DA PERSEGUIRE	<i>Ampliamento cimiteri comunali</i>
In ordine al punto b)	OGGETTO DEL CONTRATTO	<i>Opere per l'ampliamento dei cimiteri comunali in fraz. Nocelleto, ed in fraz. Casanova</i>
	FORMA DEL CONTRATTO	<i>forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016</i>
	CLAUSOLE ESSENZIALI	<i>esecuzione lavori secondo esigenze Stazione Appaltante, con ultimazione entro 180 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti da data verbale consegna.</i>
In ordine al punto c)	CRITERIO DI SELEZIONE	<i>offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016</i>
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	<i>Miglior rapporto qualità/prezzo</i>

VISTI i pareri di legittimità preventiva, di regolarità contabile e di attestazione di copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legge 174/2012 convertito dalla Legge 213/2012

- che occorre definire i Criteri di Valutazione dell'Offerta Tecnica - lo Schema di contratto - tutti allegati quali parte integrante del presente atto;
- che occorre impegnare la somma di € 225,00 ad apposito capitolo del redigendo bilancio 2019, per procedere successivamente al pagamento del contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, attualmente confluita in ANAC -Autorità Nazionale Anticorruzione, in attuazione dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23

dicembre 2005 n. 266, ai sensi della Deliberazione del 22 dicembre 2015, adottata dall'Autorità stessa;

- che è, altresì, necessario provvedere ad impegnare le somme relative ai compensi spettanti alla S.U.A. giusta Convenzione in essere nonché le spese di pubblicazione per un importo presunto pari ad € 10.000,00;

RITENUTO dover approvare il quadro economico, l'allegato riportante i Criteri di Valutazione dell'Offerta Tecnica, lo schema di contratto che si allegano al presente atto per formarne parte integrante;

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento ;

VISTI gli artt. 107, 183 e 192 del T.U. dell'Ordinamento degli Enti Locali - DLgs 267 del 18/08/2000;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il "Protocollo di Legalità" per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici" sottoscritto dal Comune di Carinola in data 18/11/2010;

PRECISATO ALTRESI CHE è necessario:

- procedere all'avvio delle procedure di gara;

- approvare i seguenti criteri di valutazione ai fini dell'attribuzione dei punteggi:

a) l'offerta presentata sarà composta da una parte tecnica ed una parte economica;

b) i punteggi assegnati ai Criteri di valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, per un totale di 100 punti, sono così ripartiti:

- **tot. 80 punti** complessivi competono all'Offerta Tecnica;

- **tot. 20 punti** complessivi competono all'Offerta Economica;

Tabella degli elementi migliorativi e sub elementi migliorativi		
OFFERTA	PARAMETRO / SUB ELEMENTO	PUNTEGGIO
TECNICA	1) <u>- Organizzazione cantiere.</u> Il concorrente dovrà descrivere criteri, principi e modalità esecutive in relazione alle tipologie di lavori da eseguire, illustrando il procedimento realizzativo con particolare riferimento alle misure volte a mitigare le interferenze con i cittadini durante l'esecuzione dei lavori. Il concorrente è chiamato a descrivere le principali soluzioni proposte per l'organizzazione tecnico-operativa delle diverse fasi realizzative in relazione ai vincoli presenti (accessibilità, interferenze, gestione materiali di risulta, ecc.), possibili incrementi delle condizioni di sicurezza sia del personale presente in cantiere che dell'utenza coinvolta durante l'esecuzione dei lavori, con la puntuale descrizione delle fasi organizzative degli interventi e la produzione di schemi di esecuzione.	10
	2) <u>Mitigazione degli impatti ambientali</u> Descrivere le modalità esecutive in relazione alle misure di mitigazione degli impatti ambientali, mediante il riuso dei materiali provenienti da scarificazioni, fresatura, demolizioni, scavi ecc. Inoltre, nella formulazione dell'offerta si potranno proporre le metodologie costruttive, l'utilizzo di materiali da costruzione alternativi e innovativi, rispetto a quanto già previsto nel progetto a base di gara, che si ritiene possano apportare un beneficio, sia durante la costruzione che in esercizio, in termini di rispetto dell'ambiente. Nella relazione tecnica d'offerta dovranno essere messe a confronto le soluzioni proposte con il progetto posto a base di gara al fine di evidenziare compiutamente i benefici per l'ambiente della proposta migliorativa.	20

	3)	<u>Funzionalità, efficienza e durata nel tempo delle opere</u> Opere migliorative finalizzate al conseguimento di una migliore qualità delle opere progettate, in alternativa o ad integrazione di quelli presenti in progetto, finalizzati a conseguire maggiore durabilità nel tempo e minori costi di manutenzione. Nella relazione tecnica di offerta dovranno essere messi a confronto le soluzioni proposte, con il progetto posto a base di gara al fine di evidenziare compiutamente la migliori opere contenute nella proposta migliorativa.	40
	4)	<u>Proposte di organizzazione dei lavori finalizzate all'ottimizzazione del cronoprogramma lavori</u> Riducendo i tempi di realizzazione, si garantirà un minore impatto sull'utenza e sulla sicurezza sia del personale presente in cantiere che dei cittadini coinvolti durante l'esecuzione dei lavori. In particolare verrà valutata l'ottimizzazione delle fasi dei lavori, senza impattare sull'utenza e sull'accessibilità di collegamento, la riduzione e la mitigazione degli impatti conseguenti le lavorazioni (polveri, rumore, vibrazioni). Nella relazione tecnica di offerta dovranno essere messi a confronto il cronoprogramma proposto, con il cronoprogramma del progetto posto a base di gara. Verranno attribuiti punteggi maggiori in ragione della riduzione dei tempi di intervento.	10
TOTALE PUNTI PER OFFERTA TECNICA			80
ECONOMICA	10)	<u>Ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara dei lavori</u>	20

DATO ATTO:

- che ai sensi dell' art. 51 del D.lgs. 50/2016, il servizio sarà aggiudicato come lotto unico;
- che nella redazione degli atti di gara si è tenuto conto di quanto fissato dall'art.34 del D.lgs. 50/2016 (Criteri di sostenibilità energetica e ambientale);
- che il **CIG** assegnato alla seguente procedura è **802461167B**;
- che il **CUP** associato alla stessa è **I66DI19000040004**;

ATTESA la propria competenza ai sensi e per gli effetti, dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;
DETERMINA

PRENDERE ATTO di tutto quanto in premessa esposto e che, quivi, deve intendersi integralmente trascritto e riportato e per gli effetti.

APPROVARE:

la determina a contrarre e, contestualmente indire, per il tramite della Stazione Unica Appaltante di Caserta, la gara per i lavori di "AMPLIAMENTO DEL CIMITERO CENTRALE DI CARINOLA IN NOCELLETO E CIMITERO DI CASANOVA", mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016, per la motivazione di cui in premessa, per l'importo a base di gara di € 319.576,89 (oltre IVA) di cui:

€ 316.763,39 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta;

€ 2.813,50 per oneri specifici per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- i criteri di valutazione ai fini dell'attribuzione dei punteggi dell'offerta economicamente più vantaggiosa in premessa puntualmente elencati e descritti.
- Lo Schema di contratto
- il quadro economico dell'intervento
- l'allegato riportante i criteri motivazionali

DI STABILIRE che si potrà procedere con aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida pervenuta e che, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

DI DARE ATTO che come previsto dalla convenzione con la Stazione Unica Appaltante di Caserta, l'ente versa, per il servizio di Centrale Unica di Committenza nei confronti di quest'ultima, la somma presuntiva, pari a € 10.000.00;

DI IMPEGNARE in favore dell'Anac, ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 della legge n.266 del 23/12/2005, l'importo di € 225,00 quale contributo ai sensi dell'art. 2 della Deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018;

DI DARE ATTO che l'importo totale del progetto trova copertura finanziaria sui fondi di Bilancio Comunale.

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa -contabile di cui all'art.147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;

DI DISPORRE la trasmissione della presente e dei documenti allegati alla Stazione Unica Appaltante di Caserta per gli adempimenti di competenza;

DI DARE ATTO che lo scrivente è Responsabile Unico del Procedimento in questione;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale anche ai fini della normativa vigente in materia di Amministrazione Trasparente nello specifico spazio del sito istituzionale;

DI INOLTARE copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per il parere di competenza ;

DI TRASMETTERE copia del presente atto al Sindaco, al Segretario Comunale, al Responsabile AA.FF. e all'Albo Pretorio on-line.

Il Responsabile del Procedimento

Antonio Menditto

Il Funzionario Responsabile

ANTONIO MENDITTO

COMUNE DI CARINOLA
Provincia di Caserta

Publicato all'albo Pretorio dal

al 27-09-2019

12-09-2019

IL MESTRO COMUNALE

ALLEGATO I - Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi

Testo da allegare al capitolato e al contratto di fornitura.

Allegato n.

Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi

Il sottoscritto.....

in qualità di rappresentante legale di.....

dichiara:

che i beni oggetto del presente appalto sono prodotti in conformità con gli standard sociali minimi in materia di diritti umani e di condizioni di lavoro lungo la catena di fornitura (da ora in poi "standard") definiti da:

- *le otto Convenzioni fondamentali dell'Organizzazione Internazionale del Lavoro (OIL, International Labour Organization - ILO), ossia, le Convenzioni n. 29, 87, 98, 100, 105, 111 e 182;*
- *la Convenzione ILO n. 155 sulla salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;*
- *la Convenzione ILO n. 131 sulla definizione di salario minimo;*
- *la Convenzione ILO n. 1 sulla durata del lavoro (industria);*
- *la Convenzione ILO n. 102 sulla sicurezza sociale (norma minima);*
- *la "Dichiarazione Universale dei Diritti Umani";³*
- *art. n. 32 della "Convenzione sui Diritti del Fanciullo";⁴*
- *la legislazione nazionale, vigente nei Paesi ove si svolgono le fasi della catena di fornitura, riguardanti la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro, nonché le legislazione relativa al lavoro, inclusa quella relativa al salario, all'orario di lavoro e alla sicurezza sociale (previdenza e assistenza).*

Quando le leggi nazionali e gli standard sopra richiamati fanno riferimento alla stessa materia, sarà garantita la conformità allo standard più elevato.

Convenzioni fondamentali dell'ILO:

Lavoro minorile (art. 32 della Convenzione ONU sui Diritti del Fanciullo; Convenzione ILO sull'età minima n° 138; Convenzione ILO sulle forme peggiori di lavoro minorile n° 182)

- *I bambini hanno il diritto di essere protetti contro lo sfruttamento economico nel lavoro e contro l'esecuzione di lavori che possono compromettere le loro opportunità di sviluppo ed educazione.*
- *L'età minima di assunzione all'impiego o al lavoro deve essere in ogni caso non inferiore ai 15 anni (temporaneamente, 14 in alcuni Paesi).*
- *I minori di 18 anni non possono assumere alcun tipo di impiego o lavoro che possa comprometterne la salute, la sicurezza o la moralità.*
- *Nei casi di pratica di lavoro minorile, opportuni rimedi devono essere adottati rapidamente. Contemporaneamente, deve essere messo in atto un sistema che consenta ai bambini di perseguire il loro percorso scolastico fino al termine della scuola dell'obbligo.*

Lavoro forzato/schiavitù (Convenzione ILO sul lavoro forzato n° 29 e Convenzione ILO sull'abolizione del lavoro forzato n° 105)

- *E' proibito qualunque tipo di lavoro forzato, ottenuto sotto minaccia di una punizione e non offerto dalla persona spontaneamente.*
- *Ai lavoratori non può essere richiesto, ad esempio, di pagare un deposito o di cedere i propri documenti di identità al datore di lavoro. I lavoratori devono inoltre essere liberi di cessare il proprio rapporto di lavoro con ragionevole preavviso.*

Discriminazione (Convenzione ILO sull'uguaglianza di retribuzione n° 100 e Convenzione ILO sulla discriminazione (impiego e professione) n° 111)

- *Nessuna forma di discriminazione in materia di impiego e professione è consentita sulla base della razza, del colore, della discendenza nazionale, del sesso, della religione, dell'opinione politica, dell'origine sociale, dell'età, della disabilità, dello stato di salute, dell'orientamento sessuale e dell'appartenenza sindacale.*

Libertà sindacale e diritto di negoziazione collettiva (Convenzione ILO sulla libertà sindacale e la protezione del diritto sindacale n° 87 e Convenzione ILO sul diritto di organizzazione e di negoziazione collettiva n° 98)

- *I lavoratori hanno il diritto, senza alcuna distinzione e senza autorizzazione preventiva, di costituire delle organizzazioni di loro scelta, nonché di divenirne membri e di ricorrere alla negoziazione collettiva.*

Firma,

Data:..... Timbro

³ Approvata dall'Assemblea Generale delle Nazioni Unite il 10 dicembre 1948.

⁴ Approvata dall'Assemblea Generale delle Nazioni Unite il 20 novembre 1989, ratificata in Italia con Legge del 27 maggio 1991, n. 176 "Ratifica ed esecuzione della Convenzione sui Diritti del Fanciullo, fatta a New York il 20 novembre 1989".

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI CARINOLA (CE)

Rep. n. del / /

CONTRATTO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL
CIMITERO CENTRALE DI CARINOLA NOCELLETO E CIMITERO SAN LORENZO
DI CASANOVA NEL COMUNE DI CARINOLA

IMPORTO NETTO CONTRATTUALE : € - CIG:

L'anno addì del mese di nella residenza

comunale, presso l'Ufficio di Segreteria :

avanti a me Dott. , autorizzato a rogare gli atti nella forma
pubblica amministrativa nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art.97 comma 4,
lett. c) del D.Lgs n.267/2000, senza l'assistenza dei testimoni per espressa
rinuncia fattami di comune accordo con il mio consenso, si sono personalmente
costituiti :

-da una parte il , nella qualità di Responsabile
del Settore Tecnico del Comune di Carinola (CE) domiciliato, per la carica, presso
la Sede Municipale, autorizzato ai sensi dell'art. 107 lettera c) del D.Lgs.
n.267/2000 ad impegnare legalmente e formalmente il Comune di Carinola di
seguito denominato "Ente Committente";

- dall'altra parte il Sig. nato a il
/ / e residente in , CF

quale Legale Rappresentante ed Amministratore Unico di
- con sede legale in - cap - alla

Via _____, C.F./P.Iva _____ mail: _____,

pec: _____ di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Affidatario", della cui identità e capacità giuridica io, segretario comunale rogante, mi sono personalmente accertato mediante visione di documento di riconoscimento Carta di Identità N. _____, rilasciata dal Comune di _____ in data ____/____/____ scadenza ____/____/____;

PREMESSO CHE

-con determina n. ____ del ____/____/____ si procedeva ad indire procedura di gara per l'affidamento in appalto dei servizi di igiene urbana nel Comune di Carinola (CE) per un periodo pari ad anni due con espletamento della gara da parte della SUA di Caserta;

-che a seguito delle procedure svolte dalla SUA, questa procedeva a rendere efficace l'aggiudicazione definitiva con decreto prot. ____ del ____/____/____ alla ditta _____ per l'importo complessivo di € - _____ di cui € _____ per il servizio al netto del ribasso del ____ % ed € _____ per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;

- che la spesa complessiva, per il "l'affidamento in appalto dei servizi di GESTIONE, MANUTENZIONE E CUSTODIA DELLE STRUTTURE CIMITERIALI nel Comune di Carinola (CE) per la durata di due anni" CIG: _____, trova copertura nel Bilancio Comunale al Titolo ____ - Funz. ____ - Serv. ____ - Interv. ____ - cap. ____;

Tutto quanto innanzi premesso e ritenuto quale parte integrante della presente scrittura, tra le parti, come sopra costituite, di comune accordo, si conviene e si stipula quanto segue:

Art.1-Valore della premessa

La premessa di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nella medesima premessa e nella restante parte del contratto costituiscono parte integrante e sostanziale della presente scrittura, anche se non materialmente allegati.

Art.2 - Oggetto del contratto

L'Ente Committente, nei termini di cui in premessa ed alle condizioni previste nel prosieguo degli atti, affida alla Ditta _____ con sede in _____ alla Via _____, C.F./P. Iva _____ i **"LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO CENTRALE DI CARINOLA NOCELLETO E CIMITERO SAN LORENZO DI CASANOVA DI CARINOLA"**, elencati nel Capitolato di Appalto, il tutto come proposto in sede di gara.

Art.3 - Durata dell'appalto

L'appalto avrà la durata di 2 (due) anni, a partire dal ___/___/___ data di affidamento del servizio.

(Eventualmente)

Quest'ultimo è stato attivato per motivi di urgenza, con Ordinanza Sindacale n. ___ del ___/___/___, prima della stipula del presente contratto.

Qualora l'Ente committente esercitasse il proprio diritto di recesso, sarà tenuto a pagare all'Affidatario il corrispettivo delle attività rese fino al momento in cui il recesso dovrà avere effetto.

Per quanto ivi non previsto si applicano le disposizioni del C.C. vigente in materia.

Art.4 - Corrispettivo - invariabilità - modalità di pagamento

Il corrispettivo dovuto dall'Ente committente all'Affidatario, per il pieno e

puntuale adempimento del contratto, è fissato in € _____ oltre Iva

come per legge.

Il pagamento avverrà bimestralmente, previo accertamento della puntuale effettuazione del servizio e previa emissione da parte dell’Affidatario di regolare fattura per il corrispondente importo, entro trenta giorni dalla ricezione della fattura stessa, mediante accredito bancario sul conto corrente dedicato dell’Affidatario, presso la Banca dallo stesso indicata.

Al fine di ottenere il pagamento di ciascuna rata, l’affidatario dovrà aver prodotto all’Ente committente la relativa documentazione, secondo quanto previsto dalla normativa vigente nonché il resoconto mensile delle attività svolte che, tra l’altro, dovrà contenere il riepilogo delle attività eseguite e, per ragioni di sicurezza interna, i nomi dei dipendenti che hanno svolto il servizio, il rendiconto analitico degli interventi effettuati rientranti nell’orario di lavoro e quelli degli interventi straordinari eseguiti previa autorizzazione.

Il corrispettivo pattuito comprendente ogni onere e spesa per l’esecuzione dell’appalto, in deroga all’art.1664 del C.C., rimarrà invariato per tutta la durata del contratto, rimanendo esclusa ogni possibilità di revisione, così come previsto dall’art.12 del Capitolato Speciale d’Appalto.

Art.5- Cessione del Contratto - Cessione di Credito - Divieto .

L’affidatario, salvo quanto previsto dall’ art.105, comma 1 del d.lgs. n.50/2016, non potrà cedere a terzi il presente contratto. Qualora lo Stesso violasse il divieto indicato, l’Ente committente potrà - ex art.1456 del C.C.- dichiarare risoluto di diritto il contratto e pretendere il risarcimento dei danni e delle spese causati all’Ente committente.

Art.6 - Penali - clausola risolutiva espressa.

In caso di mancata esecuzione, anche in maniera parziale, del servizio nei tempi previsti dal capitolato e dal progetto migliorativo presentato in sede di gara, l'Affidatario oltre all'obbligo di ovviare all'infrazione contestatagli, sarà passibile delle sanzioni pecuniarie previste dallo stesso capitolato. L'applicazione della sanzione sarà preceduta da regolare contestazione dell'inadempimento.

Art.7- Cauzione provvisoria e definitiva.

L'Affidatario ha costituito cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali con polizza n. _____ rilasciata da _____, per l'importo di € _____ pari al _____ % del prezzo a base d'appalto ai sensi del D.Lgs 50/2016, rilasciata da _____ in quanto in possesso di certificazione qualità ISO 9001 scadenza validità ____/____/____;

La stessa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Amministrazione Aggiudicatrice e la rinuncia all'eccezione all'art. 1957, comma 2 del codice civile.

Si da atto che la cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione della verifica di conformità, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione del servizio dal relativo certificato. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno. L'Ente committente ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento del servizio nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore.

L'Ente committente ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere. L'Amministrazione Aggiudicatrice può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.

Al termine del contratto si procederà allo svincolo del deposito cauzionale ai sensi e nelle forme di cui all'art.103 del d.lgs.50/2016, verificati tutti gli adempimenti di legge.

Nel caso di anticipata risoluzione del contratto per inadempienza dell'Affidatario, la cauzione di cui sopra sarà incamerata dall'Amministrazione comunale, in via parziale o totale, fino alla copertura dei danni ed indennizzi dovuti dall'affidatario.

Art.8 - Obblighi dell'Affidatario - Responsabilità - Assicurazioni.

L'Affidatario si impegna a rispettare e ad osservare tutte le prescrizioni indicate nel Capitolato, il quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto unitamente all'offerta migliorativa e giustificativa, presentata in sede di gara da considerarsi anch'essa parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegati.

L'Affidatario, inoltre, sarà sempre considerato unico ed esclusivo responsabile verso il Comune e verso i terzi per qualunque danno arrecato alla proprietà ed alle persone, in dipendenza degli obblighi derivanti dall'appalto. Lo Stesso,

inoltre, ha stipulato idonea polizza assicurativa R.C.T. - R.C.O. n. _____

rilasciata da _____ in data ____/____/____ dall'Agenzia

_____, a copertura di eventuali responsabilità con massimale di

_____ (_____/00) di euro, responsabilità civile verso terzi

ed altre accessorie, con scadenza ____/____/____, tale polizza dovrà essere rinnovata a

scadenza per l'intero periodo di durata del presente contratto, la stessa dovrà

essere puntualmente consegnata all'Ente al rinnovo.

L'Affidatario sarà quindi responsabile dell'esatta e puntuale esecuzione del

servizio oggetto del presente contratto e dell'adempimento di ogni obbligazione,

direttamente o indirettamente derivante dal contratto stesso. Sarà tenuto,

inoltre, al risarcimento dei danni - diretti o indiretti derivanti da negligenza,

imprudenza, imperizia, inosservanza di leggi, regolamenti ecc. o di prescrizioni

impartite dall'Amministrazione -arrecati a immobili, materiali, impianti,

personale dell'Ente committente o a qualunque terzo, manlevando

espressamente l'Ente committente ed i suoi dipendenti da qualsiasi

responsabilità e/o richiesta di danno. L'affidatario dichiara, inoltre, di applicare

ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli

stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e

dai contratti medesimi.

L'affidatario si obbliga, quindi, a rispettare tutte le norme in materia retributiva,

contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste

per i dipendenti dalla vigente normativa con particolare riguardo a quanto

disposto dall'art.105 del D.Lgs. n.50/2016.

Art.9-Osservanza delle norme tecniche

L'Affidatario dovrà curare, sotto la propria responsabilità, che le prestazioni

oggetto del presente contratto siano eseguite nel rispetto delle norme vigenti nonché delle prescrizioni dettate dalle Autorità competenti, sollevando l'Ente committente da ogni responsabilità per il mancato rispetto delle stesse.

Art.10 - Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art.108 del D.Lgs. n.50/2016 nonché gli artt. 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'art.1456 del C.C. con la semplice comunicazione da parte dell'Ente committente all'Affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'Affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'art.3, comma 9 bis della legge 136/2010.

L'Ente committente avrà il diritto di risolvere il contratto qualora l'Affidatario si rendesse colpevole di gravi violazioni di legge o negligenza grave quali ripetute e rilevanti carenze nell'esecuzione del contratto e/o non avesse ottemperato alla diffida ad adempiere, diffida che dovrà essere notificata dall'Amministrazione aggiudicatrice con preavviso di non meno di 15 (quindici) giorni.

Per ogni altra grave inadempienza, il Comune agirà ai sensi dell'art.1453 e ss. del C.C.

Art.11-Ulteriori obblighi dell'Affidatario

L'Affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'Ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'Affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Art.12 - Capacità a contrarre

Secondo quanto disposto dall'art.53, comma 16-ter, del D.Lgs n.165/2001 e art. 21 del D.Lgs n.39/2013 e consapevole delle sanzioni previste dall'ultimo periodo del comma 16-ter del citato articolo, l'affidatario dichiara: *"di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Carinola o soggetti titolari di uno degli incarichi di cui al D.Lgs. n.39/2013 che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del predetto Comune per il triennio successivo alla cessazione del rapporto"; "di essere consapevole che l'Amministrazione, in ottemperanza alle prescrizioni di cui al D.Lgs. n.33/2013 in materia di obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi, pubblica sul proprio sito web, in un'apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente", liberamente consultabile da tutti i cittadini, tutte le informazioni relative alle procedure di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori, anche con riferimento alla modalità di selezione prescelta ai sensi del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui al d.lgs. n.50/2016.*

Ai sensi di quanto disposto dall'art.14 comma 2 del DPR n.62/2013 il *Responsabile del Settore Tecnico*, il quale interviene in questo atto in rappresentanza del Comune e l'*Affidatario* dichiarano, sotto la propria, diretta responsabilità, che non sono intercorsi, tra di loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato né che il suddetto Dipendente comunale abbia ricevuto altre utilità dalla medesima ditta ad eccezione dei contratti conclusi ai sensi dell'art.1342 del Codice Civile.

Art.13-Trattamento dati personali

L'affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del

D.Lgs. n.196/2003.

L'Ente committente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati, il cui utilizzo sia necessario per l'esecuzione del presente contratto, è il Comune di Carinola con sede in Carinola- Piazza "O.Mazza" e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "responsabile" del suddetto trattamento è _____ in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

Art.14 - Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3 legge n.136/2010

Con la sottoscrizione del presente contratto l'Affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art.80 del D.Lgs. n.50/2016 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Ai sensi dell'art.3 della legge n.136/2010 l'Affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex art.1456 c.c.

Ai sensi delle disposizioni dell'art.3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente:

BANCA _____ - codice IBAN : _____ ;

Intestatario _____ ;

L'Affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche) che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati:

_____ nato/a a _____ il ___/___/___ in qualità di

Amministratore Unico.

Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore. Le fatture devono essere corredate con il codice CIG ed inoltrate in forma elettronica.

L'Affidatario, inoltre, si obbliga ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'Ente committente ed all'Ufficio Territoriale del Governo per la provincia di Caserta delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art.15-Protocollo di Legalità

L'Aggiudicatario si impegna a rispettare in ogni sua parte il protocollo di legalità in materia di appalti, sottoscritto dal Comune di Carinola con la Prefettura di Caserta in data 18.11.2010, prot. 12960 del 22.10.2010.

Art.16 - Elezione di domicilio

Agli effetti del presente contratto l'Amministrazione aggiudicatrice elegge domicilio presso la propria sede in Carinola "Piazza O. Mazza", l'Affidatario presso la propria sede legale alla Via _____, obbligandosi di informare l'Ente committente di ogni variazione. In difetto, il suddetto domicilio si intende, fin d'ora, eletto presso la sede dell'Ente committente.

Il/La Sig. _____, nato/a a _____ il ___/___/___ e residente in _____ alla Via _____, C.F. _____, dichiara, quale Legale Rappresentante della ditta _____ Codice Fiscale/P.ta Iva _____, che rappresenterà l'Impresa nella esecuzione del contratto.

Art.17 - Spese contrattuali

Sono a carico dell'Affidatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'Ente committente.

Art. 18 - Recesso dal contratto

L'Ente committente può recedere dal contratto in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'art.109 del d.lgs. n.50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) che dovrà pervenire all'Affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

Art.19 - Controversie e Foro competente

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. n.50/2016, tutte le controversie tra l'Ente committente e l'Affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro competente.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del d.lgs. n.50/2016.

Art.20 Rinvio

Per quanto non espressamente previsto o richiamato nel presente contratto, le parti rinviano al capitolato speciale d'appalto, all'offerta migliorativa nonché alle disposizioni contenute nel regolamento approvato con D.P.R. n.207/2010, nel Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. n.50/2016 nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di contratti pubblici.

Richiesto, io Segretario Comunale ho ricevuto il presente atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. _____ pagine nel formato di

visualizzazione in pdf/A, dandone lettura, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, alle Parti, le quali lo hanno approvato dichiarandolo in tutto conforme alla propria volontà, in mia presenza, personalmente da ciascun componente mediante apposizione di firma digitale e, dopo aver verificato i certificati di firma utilizzati, di cui attesto la validità in loro presenza personalmente da me Segretario Comunale mediante apposizione della mia firma digitale.

Carinola, li ____ / ____ / ____.

Per l'Affidatario

Per l'Ente Committente

Il Segretario Comunale

VISTI gli atti dell'ufficio, sotto la propria responsabilità, civile e penale, il Segretario Comunale

CERTIFICA

Ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs n. 82/2005 (CAD), Che la presente costituisce copia analogica conforme in tutte le sue componenti all'originale informatico detenuto dallo scrivente ufficiale rogante e consta di n. ____ fogli, compreso il presente, su cui risultano riprodotte le pagine redatte a video e costituenti il contratto sottoscritto a norma dell'art. 1, c. 1, del D.lgs n. 82/2005.

Carinola, li ____ / ____ / ____.

Il Segretario Comunale



COMUNE DI CARINOLA

Provincia di Caserta

Medaglia d'Argento al Merito Civile

Piazza O. Mazza – Tel. e Fax 0823/734260

e-mail: tecnico@pec.comune.carinola.ce.it

***PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI
AMPLIAMENTO DEL CIMITERO CENTRALE DI CARINOLA NOCELLETO E
CIMITERO SAN LORENZO DI CASANOVA”***

QUADRO ECONOMICO

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Antonio MENDITTO

A – Importo lavori a base di Appalto		
A1-Importo lavori a base d'appalto	€	319.576,89
A2-Oneri della sicurezza – Non soggetti a ribasso	€	2.813,50
A3-costo della manodopera	€.	71.472,52
Totale Importo lavori	€.	319.576,89
B – Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B1 – Spese Tecniche omnicomprensive	€.	39.300,00
B2 – Per Pagamento I.V.A. LAVORI (10 %)	€.	31.957,69
B3 – incentivo art.113 D.L.gs. 50/2016 (2 %)	€.	6.391,54
B4 – Compenso SUA (1,50 % importo lavori) e contributo ANAC (€ 225,00)		5.100,00
B5 - Oneri Smaltimento Rifiuti (da pagarsi a fattura compreso IVA del 22% e da includersi nelle somme a disposizione)	€.	900,00
B6 - Per imprevisti	€	373,88
Totale Importo delle somme a disposizione (B1+B2+B3+B4+B5+B6)	€.	84.023,08
TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B)		
	€.	403.600,00

C1 – INCREMENTO Compenso SUA	€	5.125,00
C2 - contributo ANAC (€ 225,00)	€	225,00
	€	
TOTALE GENERALE INTERVENTO (A + B + C)	€	408.950,00