



COMUNE DI CARINOLA
Provincia di Caserta
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Settore Affari Generali
Piazza O.Mazza -0823/734205 Fax 0823/939159

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

n. 146 del 23.12.2015

**Oggetto: Delibera Schema di convenzione tra il Comune di Carinola e RTP
Dopo di noi.**

L'anno duemilaquindici il giorno 23 del mese di Dicembre alle ore 14.30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei seguenti Signori:

Nominativo	Carica	Presente	Assente
DE RISI LUIGI SALVATORE A.	Sindaco	X	
DEL PRETE GIUSEPPE	Assessore	X	
D'ANGELO MARIA TERESA	Assessore	X	
MARRESE ANTIMO	Assessore	X	
NARDELLI ANTONIO	Assessore		X

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Licciardi.

Constatato il numero legale il Sindaco, Dott. Luigi Salvatore Angelo De Risi assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

In prosieguo

VISTA la proposta di deliberazione allegata e ritenuto di approvarla integralmente.

VISTI i pareri sulla stessa espressi ai sensi dell'art.49 del Dlgs.267/2000.

Con voti unanimi e favorevoli.

DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione in oggetto indicata e allegata ;
Di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime, favorevole e palese,
immediatamente eseguibile stante l'urgenza di darne seguito.

Letto confermato e sottoscritto.

**Oggetto: delibera SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CARINOLA E
RTP DOPO DI NOI**

DA UNA PARTE

Il Comune di Carinola in qualità di proprietario dell'immobile sito in Corso Umberto I, rappresentato dal Legale Rappresentante, Dott. Luigi De Risi

DALL'ALTRA

RTP DOPO DI NOI con sede in _____, legalmente rappresentata nel presente atto da _____

PREMESSO

- che l'Amministrazione Comunale di Carinola risulta proprietaria dell'edificio sito lungo Corso Umberto I precedentemente adibito a sede distaccata per il Tribunale di S.M. Capua Vetere;
- che con D.lgs 155/2012 è stata soppressa, insieme ad altre sedi, la sezione distaccata di Carinola del Tribunale di S. M. Capua Vetere;
- che con Delibera n. 124 del 05/11/2014 la Giunta Comunale promuoveva l'indizione di un concorso di idee, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs 163/06, attraverso la quale individuare un'idea progettuale valida dal punto di vista dell'inserimento architettonico, dell'uso e della valorizzazione dell'immobile e del contesto circostante;
- che con stessa delibera veniva individuato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Antonio Menditto;
- che con determina n. 198 del 02/12/2014 veniva approvato e pubblicato il prefato concorso di idee per l'acquisizione di una proposta ideativa volta alla riqualificazione, valorizzazione, riuso e gestione degli edifici ospitanti la soppressa sezione staccata di Carinola del tribunale di S. M. Capua Vetere;
- che con determina n. 213 del 31/12/2014 si procedeva ad approvare alcune rettifiche al concorso di idee prorogandone i tempi di scadenza;
- che con determina n. 18 del 19/02/2015 veniva nominata apposita commissione di valutazione;
- che con determina n. 219 del 19/05/2015 venivano approvati i verbali di gara a seguito di n. 3 sedute di gara rispettivamente del 03/03/2015, del 08/04/2015 e del 20/04/2015, e risultava aggiudicataria provvisoriamente la RTP Dopo di Noi;

CONSIDERATO CHE:

- la delibera giuntale n. 124 del 5/11/2014 stabiliva un corrispettivo di € 3.000,00 come premio alla migliore idea progettuale;
- il bando, in linea con la prefata delibera, prevedeva inoltre che al vincitore del concorso venisse affidata la stesura dei successivi livelli di progettazione nonché l'intercettazione di finanziamenti idonei, sia pubblici che privati, finalizzati alla successiva cogestione;

delibera
di approvare la premessa che è parte sostanziale della delibera
lo schema di convenzione allegato

SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CARINOLA E RTP DOPO DI NOI

Art. 1 (Oggetto)

Il Comune di Carinola affida al RTP Dopo di noi a seguito dell'approvazione del progetto/ idea " Dopo di Noi " avvenuta con Determina Dirigenziale n. 46 del 17/05/2015, in coerenza con la delibera di giunta 124/2014 e dell'avviso pubblico "concorso di idee per l'acquisizione di una proposta ideativa volta alla riqualificazione, valorizzazione, riuso e gestione degli edifici ospitanti la soppressa sezione staccata di Carinola del tribunale di S. M. Capua Vetere" i livelli successivi di progettazione, ovvero:

- Preparazione avvio attività progettuali;
- Predisposizione progettazione definitiva ed esecutiva
- Found raising;
- Costruzione della rete;
- Promozione della cultura del Dopo di noi;
- Accompagnamento e mediazione nella stipula di convenzioni con enti del privato sociale e socio-sanitario;
- Predisposizione adempimenti per il cambio di destinazione d'uso della struttura;
- Predisposizione convenzioni con i distretti sanitari di competenza territoriale;
- Elaborazione report e studi;
- Tutti i livelli consequenziali ai succitati adempimenti

Art. 2 (Finalità)

La presente Convenzione è stipulata nell'ambito dell'Avviso Pubblico "Concorso di idee per l'acquisizione di una proposta ideativa volta alla riqualificazione, valorizzazione, riuso e gestione degli edifici ospitanti la soppressa sezione staccata di Carinola del tribunale di S. M. Capua Vetere" (D.D. n. 198/2014) finalizzato a riqualificare, valorizzare e rendere funzionale l'immobile esaltandone l'architettura e innescando un processo di recupero e valorizzazione dell'area circostante favorendo anche la partecipazione del tessuto locale alla vita attiva e allo sviluppo della propria comunità, attraverso il finanziamento di progetti innovativi e sperimentali ideati e realizzati con il supporto del RTP Dopo di noi. La sperimentazione mira a sostenere il Comune nell'attuazione di politiche sociali e socio-sanitarie che favoriscano la riqualificazione dell'intera area e rendano il Comune parte attiva anche nell'ambito della programmazione sociale e finanziaria all'interno dell'Ambito territoriale di riferimento. L'Iter procedurale sarà attuato sulla base di quanto previsto dal progetto/idea presentato dall'RTP e approvato dal Comune con Determina dirigenziale n. 198 del 2014

Art. 3 (Durata)

Le attività di cui all'art. 1 dovrà essere avviate entro il termine di n. 30 gg. dalla stipula del presente atto ed avere termine in ogni caso, entro n. 5 (cinque) anni, tempo stimato per il supporto necessario al cambio di destinazione d'uso, alla progettazione esecutiva, alla ricerca di finanziamenti adeguati e al contestuale avvio di attività con finalità sociali e/o socio-sanitarie.

(Art. 4) (Obblighi di carattere generale)

In esecuzione del presente atto convenzionale le Parti stipulanti assumono su di sé i seguenti obblighi di carattere generale:

Il Comune si obbliga a:

- concedere in comodato d'uso gratuito per anni 5 (cinque) la struttura sita in C.so Umberto I per le finalità di cui all'art. 1

- definire, sulla base della natura del progetto la tempistica delle relative attività, nel rispetto del termine di cui all'art. 3;
- raccogliere ed elaborare i dati forniti dal RTP, relativi all'avanzamento fisico, procedurale e finanziario del progetto ammesso, secondo le modalità e le scadenze previste dall'Ente, onde assicurare un buon sistema di monitoraggio;
- svolgere, attraverso le funzioni di cui è investito il RUP, le attività di controllo necessarie;

Il RTP si obbliga a :

- curare la realizzazione e l'attuazione del progetto secondo i contenuti descritti nella presente convenzione;
- rispettare la normativa di riferimento;
- osservare tutti gli adempimenti, nessuno escluso, previsti dalle procedure di cambio di destinazione d'uso e dalla normativa socio-sanitaria comunitaria, nazionale e regionale di riferimento;
- accendere conto corrente dedicato bancario o postale, secondo le modalità definite dall'art. 3 della legge n. 136 del 13/08/2010 recante disposizioni in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", così come modificata dall'art. 6 del D.L. n. 187 del 12/11/2010 recante "Norme urgenti in materia di sicurezza";
- comunicare al Comune di Carinola entro 7 giorni dall'accensione del conto, gli estremi identificativi dello stesso, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
- rispettare gli adempimenti in materia di informazione e pubblicità secondo quanto stabilito dal successivo art. 5
- conservare la documentazione relativa all'operazione fino ai tre anni successivi alla chiusura del Programma o per i tre anni successivi all'anno in cui ha avuto luogo la chiusura parziale, secondo quanto stabilito dall' art. 90, co. 1 del Reg. (CE) n. 1083/2006 e s.m.i.;
- conservare tutta la documentazione, in originale o in copia autenticata, su supporto cartaceo e, eventualmente, informatico per un periodo non inferiore ai tre anni successivi alla chiusura del Programma operativo o, in alternativa, per i tre anni successivi all'anno in cui ha avuto luogo la chiusura parziale dello stesso,
- consentire il libero accesso alle strutture direttamente e/o indirettamente utilizzate per lo svolgimento delle attività ai funzionari del Comune deputati ai controlli di vario livello, nonché ad ogni altra autorità che, in forza delle vigenti disposizioni di legge e/ o di regolamento, anche di livello comunitario, abbia titolo a compiere sopralluoghi, ispezioni e/o verifiche, anche contabili e/o amministrative, pena la decadenza della prosecuzione delle attività stesse;
- non cedere a terzi le attività di cui alla presente convenzione ovvero non procedere al mutamento delle destinazioni d'uso;
- realizzare le attività secondo la tempistica di cui all'art. 3,;

Art. 5

(Obblighi di informazione e pubblicità)

In ottemperanza a quanto previsto dal Reg. (CE) n. 1083/06 e ss.mm.ii. e dal Reg. (CE) n. 1828/06 e ss.mm.ii., il RTP è tenuto a dare adeguata pubblicità al progetto approvato e alla struttura concessa, nel rispetto delle forme e delle caratteristiche tecniche previste per la pubblicità degli interventi cofinanziati, previste dagli articoli 8 e 9 del medesimo Regolamento.

In particolare, l'RTP si impegna ad inserire, in modo evidente, nell'ordine indicato, il logo del Comune di Carinola, in ogni azione promozionale, pubblicitaria e/o informativa, secondo le indicazioni rese disponibili dall'Amministrazione.

Gli interventi pubblicitari devono essere realizzati in conformità con quanto previsto dal Piano di comunicazione approvato con D.G.R. n. 1856 del 20 novembre 2008.

Il mancato rispetto degli obblighi di cui al presente articolo consente al Comune la revoca parziale o totale della concessione.

Art. 6

(Clausola di salvaguardia)

In caso di inadempimento degli obblighi generali di cui all'articolo 4 da parte del soggetto giuridico nonché il mancato rispetto delle disposizioni previste, la presente convenzione non costituisce titolo per l'erogazione del finanziamento.

Art. 7

(Risoluzione unilaterale)

Il Comune di Carinola si riserva la facoltà di risolvere unilateralmente la presente convenzione, previa comunicazione di revoca del provvedimento di assegnazione, in ogni tempo e per tutta la durata della presente concessione, nelle seguenti ipotesi:

- a) per il mancato rispetto delle condizioni dell'affidamento e/o per gravi inadempienze;
- b) per il mancato rispetto dei termini prescritti dal Comune per la realizzazione delle attività di cui all'art. 3;
- c) per il mancato rispetto degli adempimenti connessi alle modalità di rendicontazione e certificazione delle spese

In caso di revoca del finanziamento assentito, da disporre con Delibera di Giunta del Comune stipulante, e del conseguente esercizio del diritto di recesso unilaterale, nessun corrispettivo è dovuto al RTP come sopra pattuito, neppure a titolo di rimborso spese e/o risarcimento del danno.

Art. 8

(Clausola risolutiva espressa)

Le parti espressamente convengono che la presente convenzione si risolva di diritto nelle seguenti ipotesi di inadempimento:

- a) per avvenuta cessione a terzi delle attività di cui alla presente concessione, ovvero per mutamento delle destinazioni d'uso pattuite nella presente convenzione e/o cessioni a terzi dei locali, delle strutture, macchinari ed attrezzature;
- b) nell'ipotesi di inadempimento degli istituti previsti dal contratto collettivo nazionale di lavoro di categoria e per inadempimento degli obblighi riguardanti la instaurazione, esecuzione e cessazione dei contratti di prestazione d'opera professionale, ivi compresi gli obblighi accessori di natura fiscale, contributiva e previdenziale;
- c) nell'ipotesi di mancata, irregolare o incompleta stipulazione ed inadempimento dei contratti assicurativi;
- d) per sopravvenuta inidoneità fisica dei locali e delle attrezzature, imputabili alla responsabilità del Comune.

Art. 9

Autorizzazione trattamento dati personali

Il RTP autorizza il Comune e l'Amministrazione tutta al trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii, anche in relazioni ad eventuali verifiche presso soggetti terzi.

Art. 10

Clausola di rinvio

Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione, le parti fanno rinvio al codice civile ed alle normative comunitarie, statali e regionali vigenti in materia.

Art. 11

Foro Convenzionale

Per qualsiasi controversia inerente la presente concessione si elegge quale Foro competente quello di Santa maria Capua Vetere .

Art. 12

Accettazione ai sensi dell'art. 1341 c.c.

Le clausole previste agli articoli 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10 e 11 vengono accettate e sottoscritte anche ai sensi dell'art. 1341 c.c. Il presente atto consta di numero 5 fogli dattiloscritti.

Firma per accettazione

Per il RTP

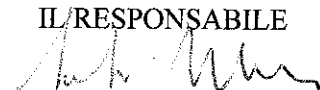

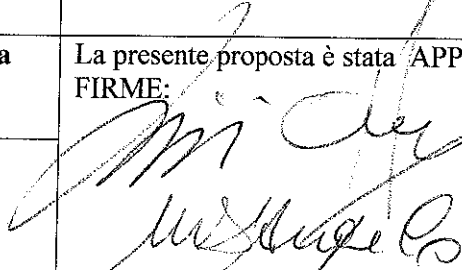
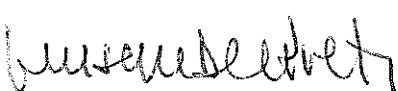

Per il Comune di Carinola
Il Responsabile del procedimento

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp is partially obscured by the signature and contains some illegible text.



COMUNE DI CARINOLA
PROVINCIA CASERTA

=====
Settore Affari Generali
Piazza O. Mazza - 0823/734205 FAX:0823/939159

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE	
UFFICIO PROPONENTE:	
SERVIZIO INTERESSATO:	VTE-
OGGETTO:	Schema di Conferenza Tra le Comuni di Carinola e RTT "DATO DI NOI"
ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 sulla proposta di deliberazione, i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto	
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt.49, comma 1 e 147 bis comma 1,D.L.gs 267/2000 parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa FAVOREVOLE Data 23/12/2015 IL RESPONSABILE 
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt.49, comma 1 e 147 bis comma 1D.Lgs 267/2000 parere favorevole di regolarità contabile. FAVOREVOLE Data 23/12/2015 IL RESPONSABILE 
Data della seduta 14,30	La presente proposta è stata APPROVATA dalla Giunta: FIRME:  
Ore 23/12/15	
DELIBERAZIONE N. 146	IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 

Del che si è redatto il presente verbale.

Il Segretario Comunale
(Dott. Antonio Licciardi)



Il Sindaco
(Dott. Luigi Salvatore Angelo De Risi)

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, iscritta al n. 1093 del registro delle pubblicazioni, viene affissa all'albo pretorio in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'articolo 124 del d.lgs. 18.08.2000, n.267.

Li 30 DIC. 2015

Il Messo Comunale

Ferrero

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

-è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____

-è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 134 comma 3 del d.lgs. 18.08.2000, n.267.

Il Segretario Comunale
(Dott. Antonio Licciardi)