

COMUNE DI CARINOLA
Provincia di Caserta
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Settore Affari Generali
Piazza O.Mazza -0823/734205 Fax 0823/939159

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

Delibera n. 2 del 09.01.2014

OGGETTO: Comodato d'uso locali ex scuola elementare S.Croce di Carinola. Provvedimenti.

L'anno duemilaquattordici il giorno 09 del mese di Gennaio alle ore 13.15 nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei seguenti Signori:

Nominativo	Carica	Presente	Assente
DE RISI LUIGI SALVATORE A.	Sindaco	P	
MARRESE ANTIMO	Vice-Sindaco	P	
DI MAIO ROSA	Assessore		A
RUSSO ANTONIO	Assessore	P	
DI SPIRITO FRANCESCO	Assessore	P	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Licciardi.

Constatato il numero legale il Sindaco, Dott. Luigi Salvatore Angelo De Risi assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

In prosieguo

VISTA la proposta di deliberazione allegata e ritenuto di approvarla integralmente.

VISTI i pareri sulla stessa espressi ai sensi dell'art.49 del Dlgs.267/2000.

Con voti unanimi

DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione in oggetto indicata e allegata ;

Di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime e palese, immediatamente eseguibile stante l'urgenza di darne seguito.

Letto confermato e sottoscritto.



COMUNE DI CARINOLA
Provincia di Caserta
Medaglia d'Argento al Merito Civile

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: Comodato d'uso locali ex scuola elementare S. Croce di Carinola. Provvedimenti.

Il Responsabile del Settore

Premesso:

-che il Centro Italiano Femminile di Carinola ha inoltrato istanza prot. Com.le 10019 del 18/11/2013 a firma della Presidente Sig.ra Galdieri Rachele con le quali chiede all'Ente l'autorizzazione all'uso dei locali della ex scuola elementare di S.Croce per insediarvi un centro di ascolto per famiglie e donne in difficoltà come da progetto allegato alla istanza;

-Dato atto che il C.I.F. di Carinola già da qualche anno opera sul territorio comunale con iniziative efficaci e di successo nel campo sociale e culturale;

-Evidenziato che l'iniziativa proposta è meritevole di particolare attenzione da parte dell'Amministrazione Comunale in quanto la creazione di un siffatto Centro di Ascolto rappresenta per le famiglie e le donne in difficoltà del territorio un presidio di tipo specialistico per la formazione ed informazione di giovani coppie rispetto a percorsi di genitorialità responsabile, di sostegno a donne che in vari ambiti vivono o hanno vissuto situazioni di sopraffazione, di violenza psicologica, fisica, sessuale e/o economica ecc;

Ritenuta la richiesta meritevole di accoglimento per le motivazioni su esposte e che pertanto si possono concedere in comodato d'uso gratuito due locali della ex scuola elementare di S.Croce di Carinola secondo le modalità e le prescrizioni previste da apposito contratto;

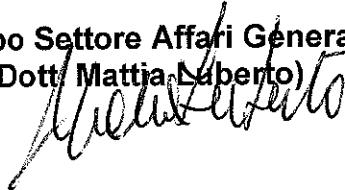
Dato atto che il C.I.F. si impegna a mantenere i locali in buono stato e a liberarli qualora l'Ente avesse necessità di fruirne per propri fini;

PROPONE DI DELIBERARE

di accogliere l'istanza presentata dal Centro Italiano Femminile di Carinola in persona della Presidente Sig.ra Galdieri Rachele per l'effetto concedere in comodato gratuito due locali della ex scuola elementare di S.Croce di Carinola secondo le modalità e le prescrizioni previste da apposito contratto;

di approvare all'uopo apposito contratto di comodato (allegato) stabilendo, tra l'altro, l'impegno del C.I.F. a mantenere i locali in buono stato e a liberarli qualora l'Ente avesse necessità di fruirne per propri fini;
Dare mandato al Responsabile Affari Generali per gli adempimenti consequenziali.

Il Capo Settore Affari Generali
(Dott. Mattia Liberto)





COMUNE DI CARINOLA
Provincia di Caserta
Medaglia d'Argento al Merito Civile
Settore Affari Generali
Piazza O.Mazza -0823/734211 Fax 0823/939159

CONTRATTO DI COMODATO PER L'USO

DEI LOCALI DELLA EX SCUOLA ELEMENTARE DI S.CROCE

ART.1 – Oggetto

Il presente contratto disciplina l'uso di due locali e spazio di ingresso della ex scuola elementare di S.Croce, da parte del Centro Italiano Femminile di Carinola.

ART.2 – Finalità del Comodato

Gli spazi di cui all'articolo precedente sono concessi per la creazione di un Centro di Ascolto per famiglie, allo scopo di formare e informare le giovani coppie verso una genitorialità responsabile, per le donne in difficoltà nelle relazioni di coppia, in famiglia, in ambito lavorativo o in altri contesti sociali in cui vivono ecc..

ART.3 – Proprietà della struttura

La Struttura è di proprietà del Comune di Carinola. IL comodatario si obbliga a non apportare modifiche o trasformazioni ai locali, agli spazi e agli impianti. In un apposito verbale di consegna saranno dettagliatamente indicati i locali, i beni mobili e le attrezzature concessi in comodato d'uso.

ART.4 – Utilizzo della struttura

Il comodatario utilizzerà i locali concessi, per le finalità sociali indicate nell'art.2.così come previsto nel progetto.

ART.5 – Orario di apertura al pubblico

Il Centro di Ascolto apre almeno due volte a settimana, ciò al fine di garantire la continuità delle prestazioni . Una delle due aperture sarà antimeridiana, per

consentire al Centro di interagire con le strutture pubbliche ed i servizi sociali del territorio.

ART.6 – Oneri a carico del Comodatario

Il Comodatario si obbliga a rispettare compiutamente quanto riportato al precedente art.2 ed altresì a conservare in buone condizioni i locali e i beni in essi presenti per tutta la durata del contratto.

Inoltre è tenuto a segnalare immediatamente al Comune gli eventuali danni ai beni e alle strutture e a provvedere a proprie spese alle riparazioni in caso di danni provocati da propria negligenza.

ART.7 – Responsabilità

Il Comodatario è responsabile della corretta esecuzione delle disposizioni contenute nel presente contratto, nonché all'ottemperanza di tutte le norme di legge, ed è altresì direttamente responsabile di tutti gli eventuali danni di qualunque natura e per qualsiasi motivo arrecati a persone e a cose, arredi e attrezzature che a giudizio dell'Ente risultassero causati dal personale del Comodatario, anche nel caso di danni prodotti da negligenza e da un non corretto espletamento dei servizi oggetto del presente contratto.

Il Comodatario in ogni caso dovrà provvedere tempestivamente e a proprie spese al risarcimento dei danni causati.

ART.8 – Attività di controllo

Il Comune, allo scopo di accertare il diligente e puntuale svolgimento della gestione si riserva il diritto di compiere attraverso propri incaricati, ogni controllo che ritenga, a suo insindacabile giudizio opportuno.

ART.9 – Durata

Il comodato in uso dei locali della ex scuola Elementare di S. Croce di cui all'art.1 ha durata fino al 30/06/2016, salvo proroga da farsi con provvedimento scritto dell'Amministrazione.

ART.10 – Revoca del comodato

Il Comune ha facoltà di revocare in qualunque momento il comodato per motivi di pubblico interesse a suo insindacabile giudizio oppure per gravi irregolarità nell'uso dei beni comunali, previo preavviso di un mese da comunicarsi a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento.

ART.11 – Controversie

Per qualunque controversia dovesse insorgere tra il Comune di Carinola e il C.I.F. di Carinola è competente il Foro di S.Maria C.V.

ART.12 – Rinvio

Per quanto non previsto nel presente contratto si fa espresso riferimento alle disposizioni del Codice Civile e alle norme vigenti in materia.

Il Centro Italiano Femminile

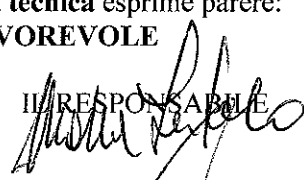
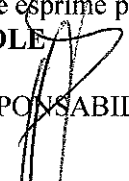
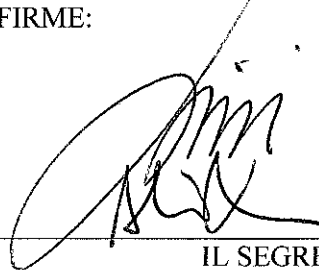


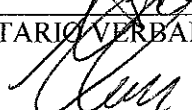
IL Comune di Carinola



COMUNE DI CARINOLA
PROVINCIA CASERTA

=====

Settore Affari Generali
Piazza O. Mazza - 0823/734205 FAX:0823/939159

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE	
UFFICIO PROPONENTE:	AA. GG.
SERVIZIO INTERESSATO:	Seprulem
OGGETTO:	Comodato d'uso locali ex scuola elementare S. Lucia di Carinola. Provvedimenti.
ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 sulla proposta di deliberazione, i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto	
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: FAVOREVOLE Data 9.1.2014 IL RESPONSABILE 
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE Data 9/1/2014 IL RESPONSABILE 
Data della seduta 09-01-2014	La presente proposta è stata APPROVATA dalla Giunta: FIRME:    
Ore 13.15	
DELIBERAZIONE N. 2	IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

-
Del che si è redatto il presente verbale.

II SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Antonio Licciardi)



IL SINDACO
(Dott. Luigi Salvatore Angelo De Risi)



PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, iscritta al n. 08 del registro delle pubblicazioni, viene affissa all'albo pretorio in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'articolo 124 del d.lgs. 18.08.2000, n.267.

Li 10-01-2014

Il Messo Comunale



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

-è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal

_____.

-è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 134 comma 3 del d.lgs 18.08.2000, n.267.