



COMUNE DI CARINOLA
PROVINCIA CASERTA

Medaglia d'Argento al Merito Civile

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n 36 del 18.10.2013

Oggetto: Approvazione Regolamento in materia di concessioni cimiteriali.

L'anno duemilatredici il giorno 18 del mese di ottobre alle ore 10.00 nella sala delle adunanze consiliari di Palazzo Petrucci adiacente alla sede comunale, a seguito di convocazione in sessione straordinaria con invito del Presidente del Consiglio, consegnato a tutti i Sigg. Consiglieri nei termini fissati dall'art.21 del regolamento del consiglio, come da dichiarazione del messo comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione. Procedutosi all'appello nominale, risultano.

	Presenti	Assenti
DE RISI LUIGI SALVATORE ANGELO	P	
DI MAIO ROSA	P	
RUSSO ANTONIO	P	
VERRENGIA LUIGI MARIA	P	
NARDELLI ANTONIO	P	
DEL PRETE GIUSEPPE	P	
MARRESE ANTIMO	P	
D'ANGELO MARIA TERESA	P	
DI SPIRITO FRANCESCO		A
GALDIERI PASQUALE FRANCESCO	P	
DI BIASIO FRANCESCO		A
GIACCA FRANCESCO	P	
BERTONE VINCENZO	P	
TOTALE	11	2

Partecipa alla seduta il segretario comunale dott. Antonio Licciardi incaricato della redazione del presente verbale.

Presiede il Dott. Giuseppe Del Prete nella qualità di presidente del Consiglio Comunale, il quale, consta che il numero di presenti è legale per validamente deliberare in prima convocazione, ai sensi di quanto disposto dal comma 2 dell'art.19 dello statuto comunale.

Preliminarmente si dà atto che per la redazione del verbale della seduta consiliare odierna (18.10.2013) si è fatto ricorso all'assistenza esterna per la registrazione, fonia e successiva trascrizione degli stessi verbali riportati come qui di seguito facenti parte integrante e sostanziale della deliberazione.

A questo punto dei lavori rientra in aula il cons. D'Angelo e il numero dei presenti passa da 10 a 11.

Il Presidente invita l'assessore Marrese ad illustrare l'argomento.

Questi si sofferma sui contenuti del regolamento spiegandone ragioni e motivazioni.

Il cons. Galdieri evidenzia le criticità legate alla fattibilità della realizzazione di loculi in presenza di un contratto di concessione alla ditta Sacom delle attività e dei servizi cimiteriali.

Su tale eccezione risponde il Sindaco evidenziando che la competenza alla costruzione di loculi sia dell'Ente anche se non si escludono controversie con la ditta concessionaria. Evidenzia che comunque l'atto regolamentare si rende necessario per avviare le prenotazioni da parte dei cittadini interessati. Conclude che, in caso di contenzioso, ci si opporrà con i propri argomenti nelle competenti sedi.

Sull'argomento intervengono ancora nell'ordine il cons. Galdieri e il Sindaco.

Il cons. Giacca si associa ai dubbi manifestati sull'argomento dal cons. Galdieri, chiedendo inoltre chiarimenti in merito ad una cappella del cimitero di Casanova. Sulla richiesta di chiarimento risponde l'ass. Marrese che ribadisce la competenza del Comune sulla cappella di Casanova.

L'ass. Marrese in conclusione informa che a seguito della deliberazione, saranno esposti avvisi al pubblico per gli interessati alla prenotazione dei loculi e che non saranno prese in considerazione le domande presentate prima della presente deliberazione.

Al termine della discussione il Presidente pone a votazione il punto in oggetto con il seguente esito:

Consiglieri presenti 11

Favorevoli 8, astenuti nessuno, contrari 3 (Bertone, Galdieri e Giacca, con dichiarazione di voto del cons. Galdieri che motiva il proprio voto contrario con le perplessità legate alla legittimità dell'intervento in presenza della concessione in essere con la SACOM, del cons. Giacca che esprime il voto contrario per le stesse motivazioni aggiungendo che si tratta di fumo negli occhi dei cittadini di Carinola che aspettano di seppellire i propri morti, e del cons. Bertone che si associa alle motivazioni precedenti).

In ordine alla immediata eseguibilità il Consiglio Comunale si pronuncia come di seguito:

Consiglieri presenti e votanti 11

Favorevoli 8

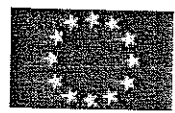
Astenuti //

Contrari 3 (Giacca, Galdieri, Bertone).



Comune di Carinola

Provincia di Caserta



Piazza Mazza - 81030 - CASERTA -
Tel. 0823 734203 Fax 0823 939159
Mail: comunecarinolautc@virgilio.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE
N. _____
DATA _____

Oggetto: **APPROVAZIONE REGOLAMENTO IN MATERIA DI CONCESSIONI CIMITERIALI**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO-URBANISTICO

PREMESSO :

- CHE, il Comune di Carinola intende eseguire opere di miglioramento e riqualificazione dei cimiteri comunali in Nocelleto e Casanova;
- CHE con delibera di G.C. n. 90 del 02/08/2013 si dava incarico all'UTC di redigere un progetto preliminare per eseguire opere di miglioramento e riqualificazione del cimitero di "Carinola centro" e "Casanova";

CONSIDERATO:

- che con delibera di G.C. n. 96 del 05.09.2013 veniva approvato il progetto preliminare di variante per le opere di miglioramento e riqualificazione del cimitero comunale in Carinola centro;
- che con delibera di G.C. n. 97 del 05.09.2013 veniva approvato il progetto preliminare di variante per le opere di miglioramento e riqualificazione del cimitero comunale in Carinola fraz. Casanova;

VISTA la delibera di G.M. n. 101 del 12.09.2013, relativa all'approvazione delle tariffe di concessione, le quali sono state stabilite tenendo conto di criteri oggettivi quali il costo dell'opera e l'incidenza delle spese;

CONSIDERATO che è necessario definire i criteri oggettivi di selezione finalizzati alla predisposizione di una graduatoria pubblica degli aventi titolo alla concessione dei loculi;

VISTI i grafici di progetto contenenti la numerazione dei costruendi loculi;

CONSIDERATO doversi approvare apposito regolamento per la definizione dei criteri di assegnazione e per la concessione dei loculi;

VISTO l'allegato "regolamento in materia di concessioni cimiteriali";

AVUTA LETTURA dei criteri di assegnazione, unitamente alle priorità, ritenuti meritevoli di approvazione;

RITENUTO, per quanto di propria competenza, dover approvare l'allegato regolamento in quanto pienamente rispondente alle direttive dell'Amministrazione, e le relative tariffe incaricandosi, nel contempo l'U.T.C. per la predisposizione di un avviso pubblico per la prenotazione e la successiva concessione dei loculi;

VISTO il D.Lgs. n.267/2000 e succ. mod. ed int. ;

VISTO il D.lgs 163/2006 e ss.mm. e ii.;

VISTO il vigente Statuto comunale;

PROPONE DI DELIBERARE

APPROVARE tutto quanto in premessa esposto;

APPROVARE, pertanto, per la propria competenza, l'allegato "**regolamento in materia di concessioni cimiteriali**";

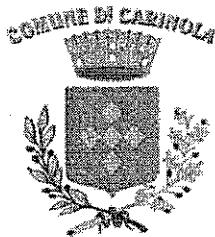
RICHIAMARE le tariffe per la concessione dei loculi in premessa riportate;

DEMANDARE al Responsabile UTC i successivi adempimenti ivi compreso l'approvazione e la diffusione del bando di prenotazione, tramite l'affissione all'Albo Pretorio on-line, nelle bacheche e nel territorio del Comune di Carinola, l'istruttoria delle domande che perverranno, l'approvazione delle relative graduatorie e quant'altro necessario alla stipula del contratto;

CONFERIRE, con ulteriore separata votazione unanime, al presente atto la immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. LGS 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Antonio Menditto



COMUNE DI CARINOLA (CE)

Medaglia d'argento al Merito Civile

Settore Tecnico Urbanistico, Lavori Pubblici e Sismico

REGOLAMENTO IN MATERIA DI CONCESSIONI CIMITERIALI

ART. 1 - REQUISITI PER LA SEPOLTURA

NEL CIMITERO COMUNALE E' AMMESSA LA SEPOLTURA DELLE SALME:

- 1) DELLE PERSONE MORTE NEL TERRITORIO DEL COMUNE, QUALUNQUE NE FOSSE IN VITA LA RESIDENZA;
- 2) DELLE PERSONE MORTE FUORI DEL COMUNE, MA AVENTI IN ESSO LA RESIDENZA AL MOMENTO DEL DECESSO;
- 3) DELLE PERSONE NON RESIDENTI IN VITA NEL COMUNE E MORTE FUORI DI ESSO, MA AVENTI DIRITTO PER CONTRATTO AL SEPELLIMENTO IN UNA SEPOLTURA PRIVATA (DEPOSITO O CAPPELLA) NEL CIMITERO COMUNALE;
- 4) DEI NATI MORTI E DEI PRODOTTI DEL CONCEPIMENTO DI CUI ALL'ART. 7 DEL D.P.R. 10.9.1990, N. 285.

E' INOLTRE AMMESSA LA SEPOLTURA DEI RESTI MORTALI DELLE PERSONE SOPRA ELENcate.

IN DEROGA A QUANTO STABILITO AL 1^ COMMA POSSONO ESSERE SEPOLTE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CARINOLA LE SEGUENTI CATEGORIE DI PERSONE NON RESIDENTI:

- A) COLORO CHE HANNO CONGIUNTI (FINO AL PRIMO GRADO DI PARENTELA OVVERO CONIUGI) SEPOLTI NEL TERRITORIO DI CARINOLA E/O PARENTI DI PRIMO GRADO OVVERO CONIUGI IN VITA E RESIDENTI NEL COMUNE
- B) COLORO CHE, GIÀ RESIDENTI IN CARINOLA, ABBIANO TRASFERITO LA LORO RESIDENZA IN UN ALTRO COMUNE PERCHÉ RICOVERATI PRESSO CASE DI RIPOSO E/O DI CURA, OVVERO PERCHÉ OSPITATI IN ALTRO COMUNE DA CONGIUNTI.
- C) COLORO CHE, PUR RESIDENTI IN ALTRO COMUNE AL MOMENTO DEL DECESSO, SONO STATI IN VITA RESIDENTI NEL COMUNE DI CARINOLA PER ALMENO CINQUE ANNI.
- D) IN CASO DI RICHIESTE IN NUMERO INFERIORE AI LOCULI ESISTENTI (IN BASE ALLE ESIGENZE DELL'AMMINISTRAZIONE) POTRANNO ESSERE ACCOLTE LE DOMANDE DI COLORO CHE, PUR RESIDENTI IN ALTRO COMUNE, FACCIANO ESPRESSA RICHIESTA DI SEPOLTURA NEL CIMITERO DI CARINOLA.
- E) LE CONGREGAZIONI PRESENTI SUI COMUNI DI CARINOLA E FALCIANO DEL MASSICO.

ART. 1 BIS

PER IL SOLO CIMITERO DI CASANOVA, VISTO QUANTO PREVISTO DALLA CONVENZIONE CON IL COMUNE DI FALCIANO DEL MASSICO, SI RITIENE VALIDO QUANTO PREVISTO ALL'ART. 1 ALLE SEGUENTI CONDIZIONI:

-I LOCULI PREVISTI SARANNO ASSEGNATI NELLA MISURA DELL'80% AI RESIDENTI IN FALCIANO DEL MASSICO E IL 20% AI RESIDENTI IN CARINOLA;

-OVE MAI LE RICHIESTE PROVENIENTI DAI RESIDENTI DI FALCIANO DEL MASSICO, NON RAGGIUNGONO IL NUMERO DI LOCULI RISERVATI AD ESSI, GLI STESSI LOCULI SI ASSEGNERRANNO AGLI ABITANTI DI CARINOLA CHE NE AVESSERO FATTO RICHIESTA.

ART. 2 - CRITERI PER LA CONCESSIONE DEI LOCULI

I LOCULI POSSONO ESSERE CONCESSI PER LA TUMULAZIONE DELLE SALME SECONDO I CRITERI FISSATI ALL'ART. 1 .

LA SEPOLTURA È ALTRESÌ AMMESSA QUALORA SI VOGLIANO IVI TUMULARE CENERI O RESTI MORTALI, CON OBBLIGO DI INTRODURRE NEL MEDESIMO LOCULO LA SALMA DEL CONIUGE O DEL CONVIVENTE MORE UXORIO.

LA CONCESSIONE DI LOCULI MULTIPLI (TRIPLI, QUADRUPLI, ECC.) È POSSIBILE PER PERSONE APPARTENENTI IN VITA ALLO STESSO NUCLEO FAMILIARE.

PER PERSONE APPARTENENTI ALLO STESSO NUCLEO FAMILIARE DEVONO INTENDERSI I CONIUGI, I PARENTI ENTRO IL TERZO GRADO E GLI AFFINI ENTRO IL SECONDO GRADO.

IN DEROGA A QUANTO STABILITO NEGLI ARTT. 1 E 2, LA GIUNTA COMUNALE POTRÀ CONCEDERE IN VIA DEL TUTTO ECCEZIONALE LOCULI, CELLETTE OSSARIO E CELLETTE CINERARIE, A TITOLO GRATUITO, PER LA TUMULAZIONE DI SALME, RESTI MORTALI, CENERI DI PERSONE CHE SI SONO PRODIGATE NELL'INTERESSE PUBBLICO SIA PER LA COMUNITÀ CARINOLESE CHE NAZIONALE, QUANDO RICORRONO MOTIVI DI PARTICOLARE VALORE CIVILE, SOCIALE, MORALE E DI RAPPRESENTANZA.

I LOCULI DI NUOVA COSTRUZIONE POTRANNO ESSERE CONCESSI A CHIUNQUE NE FACCIA RICHIESTA ALLE TARIFFE APPOSITAMENTE STABILITE DALLA GIUNTA COMUNALE, ALLE CONDIZIONI SPECIFICATE NEI COMMI E NEGLI ARTICOLI SUCCESSIVI.

TUTTE LA SPESE INERENTI L'ATTO DI CONCESSIONE SONO A CARICO DEL RICHIEDENTE.

ART. 3 - DURATA DELLE CONCESSIONI DEI LOCULI

LA DURATA DELLE CONCESSIONI DI TUTTI I LOCULI, SINGOLI E MULTIPLI, È FISSATA IN ANNI NOVANTANOVE, DECORRENTI DALLA DATA DELLA STIPULA DELL'ATTO DI CONCESSIONE. PER I LOCULI MULTIPLI E PER I LOCULI SINGOLI AFFIANCATI, LA DURATA DELLA CONCESSIONE DECORRE DALLA DATA DI OCCUPAZIONE DELL'ULTIMO LOCULO.

ART. 4 - MODALITA' DI SCELTA DEI LOCULI

L'ASSEGNAZIONE DEI LOCULI VIENE FATTA A LIBERA SCELTA DEL RICHIEDENTE. IN CASO DI CONTEMPORANEA RICHIESTA DI NUOVI LOCULI, L'ASSEGNAZIONE VIENE EFFETTUATA IN BASE ALLA DATA DI REGISTRAZIONE DELLA DOMANDA ALL'UFFICIO PROTOCOLLO DEL COMUNE.

L'ASSEGNAZIONE DEI LOCULI DI NUOVA COSTRUZIONE VIENE EFFETTUATA SECONDO LA NUMERAZIONE PROGRESSIVA STABILITA DALL'UFFICIO COMUNALE, DA SINISTRA VERSO DESTRA A PARTIRE DALLA PRIMA FILA DAL BASSO.

ART. 5 - ESTINZIONE DELLA CONCESSIONE

LA CONCESSIONE DEI LOCULI PUÒ ESSERE RINNOVATA INTEGRALMENTE ALLE CONDIZIONI VIGENTI AL MOMENTO DEL RINNOVO, MEDIANTE RICHIESTA DA PRESENTARE ENTRO 90 GIORNI DALLA SCADENZA DELLA CONCESSIONE.

SE ALLO SCADERE DEL TERMINE GLI INTERESSATI (CONCESSIONARIO O SUOI EREDI DI PARI GRADO) NON AVRANNO DISPOSTO PER LA COLLOCAZIONE DELLE SALME O RESTI, PROVVEDERÀ IL COMUNE COLLOCANDO QUEST'ULTIMI NEL CAMPO OD OSSARIO COMUNE.

ART. 6 - MODALITA' DI PAGAMENTO

IL PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO DELLA CONCESSIONE DI LOCULI DEVE ESSERE EFFETTUATO MEDIANTE ACCONTO DEL 50% DELLA TARIFFA VIGENTE AL MOMENTO DELLA ASSEGNAZIONE, DI UN ULTERIORE 30% ALLA SCADENZA FISSATA NEL CONTRATTO DI CONCESSIONE E VERSAMENTO DEL SALDO DEL 20% ENTRO TRENTA GIORNI DALLA DATA DELL'APPROVAZIONE DELL'ULTIMAZIONE DEI LAVORI.

ART. 7 - TUMULAZIONI PROVVISORIE

LA TUMULAZIONE PROVVISORIA DI UNA SALMA E' CONSENTITA SOLO IN ASSENZA DI LOCULI DISPONIBILI NEL CIMITERO INDICATO DAL RICHIEDENTE.

ART. 8 - TUMULAZIONE DI RESTI

LA TUMULAZIONE DI RESTI IN LOCULI, DEPOSITI E CAPPELLE, SIA GIÀ UTILIZZATI PER ALTRE SALME DELLA STESSA FAMIGLIA, QUALORA SIA CONSENTITA DALLA NORMATIVA VIGENTE, SIA DI NUOVA CONCESSIONE NEI CASI PREVISTI DALL'ART. 2, PRIMO E SECONDO COMMA, NON COMPORTA IL PAGAMENTO DELL'USABILITÀ SECONDO LE TARIFFE IN VIGORE.

ART. 9 - CAMBI DI SEPOLTURA

E' AMMESSO IL CAMBIO DI SEPOLTURA DI UNA O PIÙ SALME DA UN LOCULO SINGOLO O MULTIPLO AD UN ALTRO LOCULO (SINGOLO O MULTIPLO) O POSTO IN UNA SEPOLTURA PRIVATA.

IN CASO DI RICHIESTA DI RIUTILIZZO DI UN LOCULO O DI UN POSTO IN UNA SEPOLTURA PRIVATA A CARATTERE PERPETUO PER COLLOCARVI UN'ALTRA SALMA, IL CONCESSIONARIO O GLI EREDI POSSONO OTTENERE IL RINNOVO DELLA CONCESSIONE CINQUANTENNALE DELLO STESSO LOCULO MEDIANTE IL PAGAMENTO DEL 80% DELLA TARIFFA VIGENTE, O, IN ALTERNATIVA, IL RINNOVO DELLA CONCESSIONE A CARATTERE PERPETUO DELLO STESSO LOCULO MEDIANTE IL PAGAMENTO DEL 100% DELLA TARIFFA VIGENTE, CON DIRITTO DI CONSERVARE IN ENTRAMBI I CASI NEL MEDESIMO LOCULO O POSTO I RESTI DELLA PRIMA SALMA, DIETRO PAGAMENTO DELL'USABILITÀ PREVISTA DALL'ART. 8.

IN CASO DI RICHIESTA DI RIUTILIZZO DI UN LOCULO O DI UN POSTO A CARATTERE TEMPORANEO PER COLLOCARVI UN'ALTRA SALMA, IL CONCESSIONARIO O GLI EREDI POSSONO OTTENERE IL RINNOVO DELLA CONCESSIONE CINQUANTENNALE DELLO STESSO LOCULO DEL MEDESIMO POSTO NELLA SEPOLTURA PRIVATA MEDIANTE IL PAGAMENTO DELLA TARIFFA VIGENTE AL MOMENTO DELLA RICHIESTA, CON DIRITTO DI CONSERVARE NEL MEDESIMO LOCULO O POSTO NELLA SEPOLTURA PRIVATA I RESTI DELLA PRIMA SALMA.

ART. 10 - DISPOSIZIONI FINALI E TRANSITORIE

LE NORME IN MATERIA DI CONCESSIONE DI LOCULI SI APPLICANO, IN QUANTO COMPATIBILI, ALLE TUMULAZIONI IN CELLETTE.

SONO ABROGATE DALL'ENTRATA IN VIGORE DEL PRESENTE REGOLAMENTO, TUTTE LE DISPOSIZIONI, CONTENUTE IN DELIBERAZIONI CONSILIARI O IN DETERMINAZIONI ADOTTATE DALLA GIUNTA COMUNALE, INCOMPATIBILI CON LE NORME DEL PRESENTE REGOLAMENTO.

D.C.C.
REGOL. C.M.A.

SETTORE CF

In ordine alla regolarità tecnica del presente atto, si esprime parere:
Motivazione FAVOREVOLE

Li. 7/05/2013

Il responsabile del settore
[Signature]

SETTORE FINANZIARIO

In ordine alla regolarità contabile del presente atto si esprime parere:
Motivazione FAVOREVOLE

Li. 7/05/2013

Il responsabile del settore
[Signature]

ATTESTAZIONE della copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 51 comma 4 del d.lgs 18.08.2000,n.267.

La somma di € _____ viene impegnata e trova copertura finanziaria nello stanziamento del Tit. _____ Cap _____ del Bilancio _____.

Il responsabile del settore

Presidente DEL PRETE:

Votiamo per l'immediata eseguibilità. Favorevoli...?

Favorevoli 7. Astenuti 1. Contrari 2.

(Nardelli e Di Biasio assenti al momento della votazione)

Presidente DEL PRETE: 6° punto all'OdG

punto 6 all'ordine del giorno.

“Approvazione Regolamento in materia di concessioni cimiteriali”.

Relaziona sempre l'assessore Marrese.

Consigliere MARRESE:

Per quanto riguarda i cimiteri, noi ultimamente abbiamo preparato come ufficio tecnico un progetto per quanto riguarda... per fronteggiare un po' questa emergenza che tutti quanti sappiamo esiste per quanto riguarda la carenza di loculi e di tombe che purtroppo esistono sia nel cimitero San Lorenzo che nel cimitero di Carinola. Da uno studio di fattibilità che è stato fatto da parte dell'ufficio tecnico, e sfruttando ancora delle aree interne e perimetrali del Comune, noi possiamo ricavare per il momento una serie di loculi che chiaramente possono essere poi utilizzati per la vendita e per i cittadini che ne hanno bisogno. Per quanto riguarda il cimitero San Lorenzo abbiamo ristrutturato una cappella di nostra proprietà, una cappella... che potrebbe dare intorno ai 50 loculi e che chiaramente poi, siccome il Comune... siccome il cimitero di San Lorenzo è in comproprietà con Falciano, una parte di questi loculi sarà messa a disposizione anche del Comune di Falciano. Poi abbiamo per quanto riguarda Carinola la possibilità di potere avere intorno ai 500-550 loculi da poter realizzare.

Chiaramente li andremo a realizzare con un progetto definitivo per lotti, a seconda delle esigenze e delle necessità che vengono fuori dai cittadini, per cui noi prepareremo un manifesto. Chiaramente inviteremo la cittadinanza, tutti coloro che ne hanno necessità, a fare istanza. E chiaramente, in base alle istanze, in base a quelle che sono le richieste, noi partiremo con il primo lotto e con il numero di loculi da prevedere nel primo lotto. Chiaramente è stato predisposto anche un regolamento per quanto riguarda le norme da seguire, soprattutto per quanto riguarda le persone che possono acquistare questi loculi nell'ambito della propria famiglia, al massimo si può arrivare a un numero, mi pare, di 5 loculi. Per quanto riguarda l'acconto, il 50% viene dato all'inizio.

Poi durante la costruzione di questi loculi il 30% e all'ultimazione dei lavori il restante 30%. Poi vi è una tabella secondo le file, il costo che oscilla va da 1000 a un massimo di 1500 euro per il costo completo, finito, del loculo. Per cui ecco che noi abbiamo portato in approvazione questo regolamento e diciamo...

Presidente DEL PRETE:

Ci sono interventi? Galdieri, Giacca... basta. Prego, consigliere Galdieri.

Consigliere GALDIERI:

Buongiorno. Io vorrei capire una cosa: siccome si parla di concessioni, di costruzioni da parte del Comune di loculi all'interno del cimitero, e siccome sappiamo tutti che abbiamo la problematica Sacom, che ha la gestione e oltretutto c'era in itinere quel progetto financing per la costruzione di loculi e quant'altro si dovesse costruire all'interno del cimitero, addirittura c'è l'impossibilità da parte di operatori del settore, del nostro territorio, a operare se non a seguito di autorizzazione Sacom, come fate a prevedere una realizzazione di loculi, una cosa del genere, come facciamo a approvare questa proposta se allo stato teniamo ancora la gestione dei nostri cimiteri da parte della Sacom? A meno che non siano intervenute delle cose nuove in riferimento alla gestione della Sacom, delle quali noi non siamo a conoscenza, almeno io non sono a conoscenza. Grazie.

Sindaco DE RISI:

Rispondo io. La Sacom ha di fatto già notificato un atto di diffida e messa in mora, ma non per questo. Perché ritiene praticamente che non è stato dato seguito a quello che prevedeva il contratto stipulato nel 2007. In tutta quanta la storia che fa omette un passaggio, quello che noi abbiamo rigettato il progetto definitivo per ben due volte perché la Sacom non aveva provveduto a tutti quanti gli adempimenti per presentare il definitivo. Sulla diffida, infatti, questo passaggio viene superato. È chiaro che noi andiamo in competizione con la Sacom, ma per la prima volta la Sacom dice che non vuole... vuole recedere dal contratto. In questo atto di diffida. Che cosa c'era...?

Consigliere GALDIERI:

Vuole recedere?

Sindaco DE RISI:

Vuole recedere dal contratto. Naturalmente chiedendo le penali. Però manifesta la volontà di non rimanere. Che c'era nel contratto all'Art. 17, comma 1, lettera B? Che bisognava non realizzare alcun nuovo impianto. Nuovo impianto o ampliamento cimiteriale diverso da quelli esistenti. Noi parliamo di ampliamento del cimitero. E quindi oltre i perimetri cimiteriali. Per questo il progetto finanziario originario, l'idea originaria di progetto era che bisognava ampliare i cimiteri esistenti. Noi riteniamo, e lo ritiene anche il tecnico, che all'interno del cimitero... cioè non l'ampliamento, ma la costruzione di nuovi loculi all'interno del cimitero sia di nostra competenza, nonostante ci sia la gestione della tumulazione e stimolazione dei servizi. Ma per quanto riguarda la proprietà, la proprietà è nostra.

E quindi noi possiamo mettere a gara e quindi realizzare nuovi loculi. Noi nel ritenere tutto questo... è chiaro che comincia anche, ma già è cominciata, una controversia con Sacom, per quanto riguarda il cimitero, andremo avanti su due fronti: il primo è quello di continuare la controversia per fare in modo che la Sacom receda da questa sua faccia di fatto, insomma, dia seguito al contratto che è stato firmato nel 2007, cioè produca il progetto definitivo per la realizzazione del progetto (incomprensibile) con ritardo dei pareri, cosa che per ben due volte, regolarmente invitata, non ha prodotto. Quindi non credo che possa, questa almeno è una mia posizione, ma poi i legali ci diranno, e un Giudice sicuramente ce lo dirà... non credo che sia compito nostro (incomprensibile) pareri che invece la Sacom non produce per ben due volte richiesti, da due tecnici diversi. Quindi che erano, insomma, funzionari della nostra amministrazione durante l'amministrazione De Risi, non in amministrazioni precedenti. Questo tecnico è il terzo tecnico, che sarebbe poi l'ingegnere Menditto, che produce tutta quanta la documentazione, sia dal punto di vista progettuale sia dal punto di vista tecnico.

Ci fa portare questo atto in consiglio comunale perché lo ritiene legittimo e quindi noi, nel ritenere che... per poter poi assegnare... cioè perlomeno prenotare la possibilità alla gente, prenotare il loculo per poi metterli dopo a gara, dobbiamo approvare un regolamento che ci dica come prenotare questi loculi... nell'ipotesi di lavoro che abbiamo immaginato dovrebbero essere costruiti all'interno, sia a Nocelleto che all'interno della cappella sempre di nostra proprietà del Comune di Falciano. E a Falciano... e nel Comune di Casanova. E a Falciano abbiamo destinato l'80% dei loculi perché riteniamo che la sofferenza del Comune di Falciano, per quanto riguarda la ristrettezza dei loculi, sia maggiore rispetto a quella di Carinola. Noi riteniamo che questo atto sia del tutto legittimo.

Sicuramente il regolamento lo è, perché poi stiamo solo regolamentando l'eventuale prenotazione di loculi e poi l'eventuale costruzione. Se poi si possa o meno costruire, verifichiamo con i tempi le eventuali eccezioni che ci produrrà Sacom, e nelle sedi competenti ci opporremo perché riteniamo che questo sia un nostro diritto e possa essere comunque soddisfatto. Però all'ordine del giorno c'è semplicemente il regolamento, regolamentare le eventuali prenotazioni di loculi per le persone.

Consigliere GALDIERI:

Posso chiedere un chiarimento? Per quanto riguarda invece l'Art. 6, modalità di pagamento, da quanto lei ha asserito in questo momento, prevedete il 50% del pagamento quale acconto al momento dell'assegnazione. Momento dell'assegnazione che si concretizza quando? Nel momento in cui dopo l'istanza, sulla carta, chiaramente, gli viene assegnato il loculo X, poi viene costruito e si fa il 30 e il 20. Noi mettiamo il cittadino in una condizione in cui potrebbe venirsi a trovare intrappolato in una controversia tra Comune e Sacom. Avendo versato il 50% dell'importo dovuto per il loculo, per l'assegnazione del loculo, anticipatamente. Senza sapere a questo punto la data definitiva della consegna. Perché se si crea una controversia, chiaramente, non sappiamo la lungaggine procedurale o legale a che cosa può portare. Quindi un cittadino potrebbe versare il 50% e alla fine avere questo loculo, forse, tra dieci anni, o non averlo. Questo è il problema che sinceramente non condivido.

Sindaco DE RISI:

Posso rispondere a questo?

Consigliere GALDIERI:

Prego, infatti è una domanda.

Sindaco DE RISI:

Per quanto riguarda il progetto finanziario, perché in pratica è una gara, io prenoto e non pago nulla. Nel momento in cui tutti quanti gli atti, c'è il progetto che è definitivo... va a gara e viene espletata la gara perché abbiamo a monte l'autorizzazione a poterlo fare, ed è risolta la controversia con Sacom... altrimenti nessuna ditta, e nemmeno poi, cominceremmo un lavoro che potrebbe poi essere inficiato.

Consigliere GALDIERI:

Quindi l'assegnazione consiste nel momento in cui c'è l'atto esecutivo, il progetto esecutivo. Con tutti i pareri e tutte le autorizzazioni.

Sindaco DE RISI:

Ed è risolta la controversia con la Sacom. Altrimenti non sarebbe esecutivo. Ma è impensabile che un'altra ditta verrebbe a investire soldi per una cosa che poi molto probabilmente non potrà finire. Hai fatto bene a puntualizzarlo perché è una cosa che abbiamo già affrontato con il tecnico e siamo pure noi preoccupati di questo. Perché il danno oltre la beffa mi sembrerebbe eccessivo.

Presidente DEL PRETE:

Prego, consigliere Giacca.

Consigliere GIACCA:

Innanzitutto gli stessi dubbi espressi dal consigliere Galdieri li avevo io, per cui un po' Pasquale mi ha preceduto. Ho appreso da Marrese che ci sono stati degli interventi su cui vorrei un chiarimento, in merito a una cappella nel cimitero di Casanova. Giusto? Da quello che io so, queste cappelle sono delle cappelle che appartengono a delle confraternite...

Consigliere MARRESE:

No, questa è una cappella di nostra proprietà.

Consigliere GIACCA:

Allora ho sbagliato a sentire.

Consigliere MARRESE:

Che attualmente è adibita (incomprensibile) e che noi vorremmo ristrutturare per ricavarci dei loculi. Da un progetto preliminare fatto dall'ufficio tecnico si dovrebbero ricavare intorno ai 50 loculi, e poiché è cappella nostra, proprietà nostra, una volta realizzati, siccome a Falciano hanno necessità di loculi, noi metteremo a disposizione il 20% di questi loculi al Comune di Falciano. Ma quella è proprietà proprio comunale, per cui non è delle congreghe di Falciano, di Casanova...

Consigliere GIACCA:

E quindi anche per quanto riguarda la cappella in questione esistono gli stessi problemi per la realizzazione di nuovi loculi. Sempre condizionati dalla fuoriuscita dalla Sacom, o dalla soluzione della controversia con la Sacom. Quindi è una cosa che è di là da venire. Poi volevo chiedere: finora il Comune non era dotato di un regolamento in tal senso, per cui avete inteso stabilirne e portarne in consiglio comunale uno nuovo...? O per variare quelle che sono le modalità di pagamento delle opere?

Consigliere MARRESE:

Non ho capito. Il regolamento che abbiamo portato... quello riguarda i loculi (sovrapposizione di voci) le modalità di acquisto da parte dei cittadini. Non abbiamo voluto modificare nessun altro regolamento.

Consigliere GIACCA:

Poi volevo chiedere anche un'altra cosa. Siccome l'esigenza di loculi del Comune di Carinola era tanta, ci sono molte domande che già sono state (sovrapposizione di voci) Etc. etc.

Consigliere MARRESE:

Le domande verranno prese in considerazione. Appena approvata questa delibera noi prepareremo il manifesto e lo porteremo a conoscenza dei cittadini. Da quel momento tutti coloro i quali sono interessati possono fare domande. Le precedenti, è chiaro, non vengono prese in considerazione, perché sono precedenti rispetto... sono di anni addietro, addirittura, che potevano riguardare poi una eventuale ipotesi di realizzazione da parte della Sacom, nel momento in cui realizzava l'ampliamento. Per cui quelle domande là sicuramente non verranno prese in considerazione, rimarranno archiviate. Quelle che verranno prese in considerazione saranno quelle che verranno presentate dal giorno dopo il manifesto che verrà affisso.

Consigliere GIACCA:

Una volta presentata la domanda, il cittadino che si trova in indigenze economiche, potrebbe poi recedere?

Consigliere GALDIERI:

Va beh, ma questo è un fatto legale.

Consigliere MARRESE:

Poi ci rinuncia. Per motivi personali, familiari, non intende più... potrebbe anche rinunciarci.

Consigliere GIACCA:

(sovrapposizioni di voci) mi auguro che questa cosa vada a buon fine.

Consigliere MARRESE:

Penso che sia un fatto normale.

Presidente DEL PRETE:

Va bene, se non ci sono altri interventi procediamo alla votazione per l'approvazione del regolamento in materia di concessioni cimiteriali. Favorevoli...?

Favorevoli 8. Contrari 3.

(Di Biasio assente al momento della votazione)

Presidente DEL PRETE:

Contrari...?

Consigliere GIACCA:

Con dichiarazione di voto.

Consigliere GALDIERI:

Anche io.

Segretario:

La fate adesso?

Consigliere GALDIERI:

Sì, io la faccio adesso.

Consigliere GIACCA:

Sì, certamente.

Consigliere GALDIERI:

Vado prima io? Io voto contrario per le perplessità espresse durante l'intervento sulla legittimità di questo regolamento. Proprio in funzione del contratto che già c'è in itinere con Sacom, in essere con Sacom.

Consigliere GIACCA:

Voto contrario (incomprensibile) espresso dal consigliere Galdieri, in quanto ritengo che questo sia solo fumo negli occhi per... ritengo che sia solamente fumo negli occhi per quelle che sono le esigenze dei cittadini di Carinola, i quali da tempo si aspettano di potere seppellire, quando sarà, speriamo il più tardi possibile... di non fare come il sindaco Fava, che disse che praticamente non si poteva più morire. Speriamo che avvenga la stessa cosa a Carinola, che non si muoia più.

Presidente DEL PRETE:

Votiamo per l'immediata eseguibilità. Favorevoli...?

Favorevoli 8. Contrari 3.

(Di Biasio assente al momento della votazione)

Presidente DEL PRETE: 7° punto all'OdG


punto 7 all'ordine del giorno.

“Modifiche all'art.8 del Regolamento Edilizio Comunale”.

Assessore RUSSO:

La proposta di modifica del regolamento è la conseguenza della conferenza dei capi gruppi che si è tenuta qualche giorno fa. In effetti in questa proposta si recepiscono le risultanze di quella riunione. Quindi la composizione della commissione si va a rivedere, i componenti da 6 passano a 8, in quanto si ritiene giustamente di prevedere all'interno della commissione due componenti con esperienza in materia ambientale, pure alla luce di tutte quante le discussioni che si stanno verificando in questa fase.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE

(Dr. Giuseppe Del Prete)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott. Antonio Licciardi)

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, iscritta al n. 825 del registro delle pubblicazioni, viene affissa all'albo pretorio in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'articolo 124 del d.lgs. 18.08.2000, n.267.

Li 12-11-2013

Il Messaggio Comunale


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

-è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____.

-è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 134 comma 3 del d.lgs 18.08.2000, n.267.

Il Segretario Comunale
(Dott. Antonio Licciardi)