

COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA
(Provincia di Arezzo)

COPIA

DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 12 DEL 30.01.2019

OGGETTO: Interventi di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, con completamento di mosaico interno alla Rocca del Castello ed impianto di illuminazione esterna. Conferimento dell'incarico della progettazione esecutiva, direzione tecnica, nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla vigente normativa.

=====
L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **trenta** del mese di **gennaio**, alle ore tredici e minuti trenta, nella Sede municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti gli assessori, signori:

Aria Aniello
Faralli Mauro

Sono assenti gli assessori, signore:

Pallanti Barbara
Valentini Deborah

Presiede il sindaco del Comune, sig. Barbagli Marco.

Partecipa il segretario del Comune, dott. Renato Ferrari.

Il Presidente, riconosciuta la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli affari posti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, come successivamente integrato e modificato;

Visto lo Statuto comunale vigente;

Acquisiti i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49, d. lgs. vo 18 agosto 2000 n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1[^], lett. "b", legge 7.12.2012, n. 213:

- dal responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- dal responsabile del servizio finanziario per quanto concerne la regolarità contabile.

Premesso come l'Amministrazione intenda procedere al definitivo completamento del complesso monumentale Torre - Rocca di Marciano della Chiana ed in tale prospettiva, concorrere al bando per il finanziamento di opere pubbliche, indetto dal Gruppo di azione locale (G. a. l.), Appennino aretino, in attuazione della misura 7.6.2 "Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale";

Considerato come nell'ottica di cui anzi e segnatamente, dell'effettuazione degli interventi di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, con completamento di mosaico interno alla Rocca del Castello e dell'impianto di illuminazione esterno ad essa, con le sotto specificate, proprie, deliberazioni, precedentemente adottate nella seduta del 23 gennaio u. s. e parimenti dichiarate immediatamente eseguibili a norma di legge:

- n. 4, si sia proceduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnico - economica, nell'importo complessivo di €. 64.000,00 di cui €. 50.000,00 per lavori in appalto (comprensivi degli oneri per la sicurezza) ed €. 14.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- n. 5, si sia proceduto a modificare il documento programmatico dell'Ente, relativo al corrente esercizio finanziario ed al triennio 2019 - 2021 (a suo tempo adottato con propria deliberazione n. 83 del 23.07.2018, esecutiva), integrandolo con la previsione dell'opera citata, da finanziare fino alla concorrenza di €. 50.000,00 mediante l'utilizzo di contributo del G. a. l. e per i restanti €. 14.000,00 mediante l'utilizzo di fondi propri dell'Ente;

- n. 6, si sia proceduto ad approvare il progetto definitivo, nell'importo complessivo confermato in €. 64.000,00 e finanziato come dianzi specificato;

Evidenziato che, ai fini della concreta attuazione dell'opera di cui trattasi e della predisposizione degli atti necessari al perfezionamento dell'iter procedimentale, occorre prioritariamente provvedere alla predisposizione della relativa fase esecutiva della progettazione, così come previsto dall'art. 23, comma 8^a, decreto legislativo 18.04.2016 n. 50 (sostitutivo dell'art. 93, comma 5^a, decreto legislativo 12.04.2006 n. 163);

Visto l'art. 24, comma 1^a, citato d. lgs.vo n. 50/16 (sostitutivo dell'art. 90, comma 6^a, d. lgs.vo n. 163/06) e considerato che questo Comune presenta carenza di organico di personale tecnico e che, altresì, non si è potuto avvalere dell'opera di organismi tecnici di altri Enti del settore pubblico, in quanto gli stessi non sono stati in grado di assicurare una tempestiva collaborazione nella redazione del progetto;

Rilevato come, pertanto, allo scopo di dare compiuto corso all'intervento in parola, questo Comune non possa che rivolgersi, per la progettazione, ad un Professionista esterno, in possesso di idonea qualificazione professionale, il quale dovrà anche svolgere le attività tecnico - amministrative, connesse alla direzione dei lavori, oltre che gli adempimenti connessi alle disposizioni di cui al d. lgs.vo 18.04.2016, n. 50;

Visto che sulla base della convenzione originariamente stipulata con l'arch. Simonetta Bracciali di Firenze e degli incarichi precedentemente conferiti, afferenti l'uno il completamento del restauro e consolidamento dei quattro prospetti della torre di Marciano della Chiana (cfr.: deliberazione n. 122/G. c. del 30.11.2001), l'altro i lavori tesi al consolidamento, restauro, conservazione, valorizzazione e fruizione del Castello (cfr.: deliberazione n. 127/G. c. del 5.12.2002), nonché il complesso delle opere di scavo finalizzati al recupero di nuovi ambienti (cfr.: da ultimo, deliberazione n. 52/G. c. del 6.05.2005), i lavori finali di completamento del restauro del Castello e relativa collina (cfr.: deliberazione n. 98/G. c. del 13.11.2006) ed ancora, i lavori complementari e di rifinitura del restauro del Castello - Anno 2007 (cfr.: deliberazione n. 64/G. c. del 7.11.2007) ed infine, i lavori di completamento della Rocca del Castello di Marciano della Chiana (cfr.: deliberazione n. 116/G. c. del 10.12.2010), possa esserle affidato anche l'incarico della progettazione esecutiva degli interventi di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, con completamento di mosaico interno alla Rocca del Castello e dell'impianto di illuminazione esterno ad essa, sulla base delle indubbie doti di capacità ed esperienza di cui è sicuramente foriera;

Dato atto come l'onere derivante dall'eventuale conferimento dell'incarico di cui trattasi (quantificato nella somma onnicomprensiva di €. 5.000,00), farà carico interamente sul quadro economico di spesa dell'opera da eseguire e verrà corrisposto sulla base di apposita convenzione, il cui schema sarà oggetto di approvazione con specifico provvedimento del Responsabile del servizio;

Dato atto, altresì, che il sig. Benigni Mauro riveste le funzioni di coordinatore unico delle fasi di formazione del programma dei lavori pubblici da eseguire nel triennio anzidetto e di attuazione degli interventi oggetto del programma stesso;

Esaminata l'allegata proposta, redatta dal responsabile del servizio Ll. pp. - Manutenzioni, geom. Mauro Benigni, in merito all'oggetto e ritenutala meritevole di approvazione, alla luce di quanto, fra l'altro stabilito dal combinato disposto fra l'art. 31, comma 8^a e l'art. 36, comma 2^a, lettera "a", d. lgs.vo n. 50/16, più volte citato;

Visti il d. lgs.vo n. 50/16 ed (in quanto ancora applicabile), il d. lgs.vo n. 163/06, nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavori pubblici, non incompatibili con gli stessi;

Con votazione favorevole unanime, resa nei modi e nelle forme di legge,

d e l i b e r a

1 - di recepire e fare propria l'allegata proposta, redatta dal responsabile del servizio Ll. pp. - Manutenzioni, geom. Mauro Benigni, in merito all'oggetto;

2 - di individuare, conseguentemente e per le argomentazioni di cui alla premessa narrativa, nell'arch. Simonetta Bracciali di Firenze, il professionista cui conferire l'incarico del grado esecutivo della progettazione, nonché le attività connesse agli adempimenti

derivanti dal d. lgs.vo n. 50/16, oltre alla contabilità e direzione tecnica afferenti agli interventi di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale, con completamento di mosaico interno alla Rocca del Castello e dell'impianto di illuminazione esterno ad essa, dell'importo complessivo di €. 64.000,00;

3 - di demandare alla competenza del Responsabile del servizio proponente l'adozione dei provvedimenti conseguenti all'approvazione del presente atto, ivi compresa la formale approvazione dello schema di convenzione regolante i rapporti con il Professionista individuato, dando atto nel contempo, che il relativo onere farà carico sul quadro economico di progetto;

4 - di disporre che dell'adozione del presente provvedimento venga data comunicazione ai Capigruppo consiliari, contestualmente alla pubblicazione nell'Albo pretorio, ai sensi dell'art. 125, d. lgs.vo 18.08.2000, n. 267;

5 - di dichiarare, con votazione favorevole unanime, resa a parte ed in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134, comma 4^a, sopra citato d. lgs.vo n. 267/00.



COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

Provincia di Arezzo

Li 23/01/2019

OGGETTO: Proposta di deliberazione per incarico a libero professionista per la redazione della progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento di realizzazione per l'appalto dell' *"Intervento di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale con completamento mosaico interno alla Rocca del Castello ed impianto di illuminazione esterno"* ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs.vo n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.i..

Alla GIUNTA COMUNALE
SEDE

Quale Responsabile del Procedimento relativo alla realizzazione di: *"Intervento di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale con completamento mosaico interno alla Rocca del Castello ed impianto di illuminazione esterno"* ricorda quanto segue:

- L'opera di cui sopra consiste nel completamento del pavimento a mosaico del piano interrato nella Rocca, del suo trattamento per renderlo pedonabile nonché nella realizzazione di teche lungo le pareti del locale ed infine nella realizzazione dell'illuminazione esterna in RGBW dell'intero monumento rappresentato dal castello.
- Lo studio di fattibilità tecnico economica è stata redatta da questo U.T. datata 23/01/2019, mentre il progetto definitivo è in corso di redazione sempre da parte di questo U.T. avvalendosi di quanto a suo tempo redatto dall'arch. Simonetta Bracciali incaricata con deliberazione G.C. n. 116 del 10/12/2010;
- Lo stesso progetto è stato inserito con atto G.C. n. 5 in data odierna nella programmazione delle OO.PP. 2019-2021 adottata con atto G.C. n. 83 del 23/07/2018;
- Considerato che l'Amministrazione comunale intende partecipare al bando attuativo della misura 7.6.2 "Riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale" approvato nel Cda del 19/10/2017 dal GAL Consorzio Appennino Aretino, di cui questo Comune fa parte, sulla base di quanto approvato dalla Regione Toscana (PSR) con DGRT 1381 del 11/12/2017 e ss.mm.ii. e con scadenza 31/01/2019;
- Considerato che si rende pertanto necessario procedere alle ulteriori fasi progettuali (esecutivo) ed alle altre pratiche connesse;
- Considerato come da numerosi anni, sia sempre stata incaricata l'Arch. Simonetta Bracciali di Firenze, quale Tecnico per l'esecuzione di tutte le opere di restauro consolidamento e recupero del Castello, nel tempo rese necessarie;

Visto i precedenti incarichi conferiti all'Arch. Bracciali di Firenze con delibere: G.C. n. 153 del 15/04/1988; G.C. n. 122 del 27/10/1999; G.C. n. 110 del 30/10/2000; G.C. 121 del 29/10/2001; G.C. n. 122 del 30/11/2001; G.C. n. 127 del 05/12/2002; G.C. n. 80 del 06/08/2004; G.C. n. 94 del 22/09/2004; G.C. n. 33 del 04/04/2005, G.C. n. 52 del 06/05/2005, G.C. n. 98 del

13/11/2006, G.C. n. 64 del 07/11/2007 e G.C. n. 116 del 10/12/2010, tutti aventi ad oggetto progetti di interventi finalizzati al restauro della Torre e Cassero-Rocca del Capoluogo;

Visto che sulla base di una convenzione generale a suo tempo stipulata con l'Arch. Simonetta Bracciali, questo U.T. ritiene che anche il progetto di cui trattasi ed indicato in oggetto (€ 64.000,00) possa essere affidato allo stesso professionista ai sensi dell'art. 31, comma 8, nonché dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii, nonché sulla base di quanto riportato nelle linee guida ANAC n. 1 del 14/09/2016, aggiornate al Dlgs.vo 56/2017 in data 21/02/2018;

Considerato infine che le spese tecniche saranno ricomprese nel quadro economico del progetto di cui trattasi.

SI PROPONE L'ADOZIONE DI ATTO DELIBERATIVO DI

1) Affidamento dell'incarico, secondo le norme vigenti, della progettazione esecutiva nonché delle attività connesse alla contabilità e direzione lavori, oltre all'incarico di coordinatore per la progettazione e di coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii. per "Intervento di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio culturale con completamento mosaico interno alla Rocca del Castello ed impianto di illuminazione esterno", e per un importo complessivo del progetto incluso spese di € 64.000,00.

2) Determinare che il compenso al professionista viene stabilito ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii. nella somma di € 5.000,00 comprensiva di oneri previdenziali e fiscali, nell'intesa che la stessa somma farà parte del quadro economico del progetto e sarà quindi finanziata congiuntamente all'opera stessa.



Si richiede atto immediatamente eseguibile



IL TECNICO

Geom. Mauro Benigni

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 49, D.Lgs.vo 18/08/2000, n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1[^], lett. b, legge 07/12/2012, n. 213, in ordine alla proposta sujestesa, si esprime:

- parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.



Favorevole



Sfavorevole

Li 23/01/2019



IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO

(Geom. Mauro Benigni)

- parere favorevole in ordine alla regolarità contabile



Favorevole



Sfavorevole

Li 23/01/2019

IN SOSTITUZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO RAGIONERIA TEMPORA-
NEAMENTE ASSENTE PER MALATTIA

Il T.P.O. Area Amministrativa
Mauro Benigni



IL PRESIDENTE
F.to Barbagli Marco



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Ferrari dott. Renato

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia nell'Albo pretorio in data odierna per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

li, 04.02.2019



IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

Copia conforme all'originale per usi amministrativi.

li, 04.02.2019



IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

ESECUTIVITA'

La suetesa deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi di legge, in data e contro di essa, alla data odierna, non risultano presentati opposizioni o ricorsi.

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====