



COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

(Prov. di Arezzo)

ORDINANZA N. 43 DEL 04.10.2019

OGGETTO: Ordinanza per la messa in sicurezza di complesso immobiliare e aree di pertinenza posto in Marciano della Chiana, via Castiglioni snc, catastalmente identificato al Catasto del Comune di Marciano della Chiana al foglio 11, p.lle 89-474-475

IL SINDACO

VISTE le segnalazioni di pericolosità pervenute al Comune di Marciano della Chiana, da ultima nota protocollo n. 5184 del 20/07/2019;

VISTO il verbale di sopralluogo redatto di data 20/09/2019 dall'Agente di P.M. Tiziano Bistoni e dalla Dott.ssa Cecilia Beoni, relativo agli immobili individuati al Catasto del Comune di Marciano della Chiana al foglio 11, p.lle 89-474-475, con il quale è stata accertata la presenza di una effettiva situazione di pericolo per l'incolumità pubblica;

VISTA la documentazione fotografica relativa al predetto accertamento comprovante lo stato di pericolo per la pubblica incolumità;

CONSTATATA la situazione di abbandono e di precarietà dal punto di vista igienico dell'area divenuta ricettacolo di ratti ed altri animali oltre a crescita di vegetazione;

PRESO ATTO che alla luce dello stato di fatto si ritiene necessaria l'immediata messa in sicurezza;

VISTA la Sentenza Dichiarativa di Fallimento del Tribunale Civile di Pistoia nr. 36/13 con la quale viene nominato il Curatore Dr. Paci Lorenzo con studi in Pistoia, via Venturi 1/B;

RITENUTA la sussistenza delle motivazioni che impongono al Sindaco di emanare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di eliminare i rischi che minacciano la pubblica incolumità dei cittadini, così come previsto dagli artt. 50 e 54 del D.lgs 18.08.2000 n. 267;

Per i motivi esposti in premessa

ORDINA

Al Curatore Dr. Paci Lorenzo

di adempiere con urgenza entro e non oltre 15 giorni dalla data della notifica della presente, all'attuazione di ogni intervento necessario alla messa in sicurezza dell'area citata, al fine di eliminare il rischio di pericolo per la pubblica incolumità, mediante la delimitazione dell'area onde impedirne l'accesso e il ripristino di adeguate condizioni igieniche; nel rispetto di tutte le norme di legge e regolamenti vigenti in materia.



COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

(Prov. di Arezzo)

AVVERTE

Che in caso di inadempienza al presente provvedimento, a termini di legge, detti lavori verranno eseguiti d'ufficio con spese a carico degli interessati e gli stessi saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 e 677 del Codice Penale.

Eventuali danni nei confronti di terzi, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto.

DISPONE

Che copia della presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune e notificata alle persone interessate sopra elencate.

COMUNICA

Avverso la presente ordinanza è ammesso presentare ricorso entro 60 gg al T.A.R. della Toscana, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg dalla pubblicazione.

Che ogni ulteriore informazione al riguardo potrà essere richiesta al Responsabile durante l'orario d'ufficio.

È dato incarico alla Polizia Municipale di far rispettare la presente ordinanza.

IL SINDACO

Maria De Palma