COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA
(Provincia di Arezzo)

COPIA

DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 21 DEL 30.03.2020

OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo dei lavori di recupero funzionale e completamento del locale adibito a spogliatoi ed infermeria, al servizio dell'impianto sportivo polivalente di Cesa.

==========

L'anno **duemilaventi**, il giorno **trenta** del mese di **marzo**, alle ore tredici e minuti dieci, nella Sede municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti gli assessori, signori:

Cardini	Monica
Magi	Leonardo
Monnanni	Santi
Salvietti	Gionata (In modalità virtuale, da remoto)

Presiede il sindaco del Comune, sig.ra De Palma Maria.

Partecipa il segretario del Comune, dott. Renato Ferrari.

Il Presidente, riconosciuta la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli affari posti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, come successivamente integrato e modificato;

Visto lo Statuto comunale vigente;

Acquisiti i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49, d. lgs.vo 18 agosto 2000 n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1^, lett. "b", legge 7.12.2012, n. 213:
- dal responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- dal responsabile del servizio finanziario per quanto concerne la regolarità contabile.

Ricordato in via preliminare:

- che l'impianto polivalente sito in località Cesa risulta (al momento e fra l'altro), interessato da un intervento di parziale messa a norma, attivato in forza del progetto definitivo - esecutivo, a firma dell'ing. Mario Bianchi di Arezzo (a suo tempo incaricato con proprio atto deliberativo n. 73 del 6.07.2015, esecutivo), nell'importo complessivo di €. 50.000,00 di cui €. 39.930,00 (comprensivi della somma di €. 363,22 destinata al finanziamento degli oneri per la sicurezza), per lavori ed €. 10.070,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che i relativi lavori (non ancora conclusi), venivano nel complesso affidati, giusto determinazione n. 87/r. R. del 25.10.2019, in capo alla ditta De Cianni Costruzioni s. r. l. di Marciano della Chiana, delché veniva sottoscritto contratto per scrittura privata n. 549/rep. del 29.10.2019;

Evidenziato come l'Amministrazione:

- intenda avvalersi della facoltà offerta dalla deliberazione G. r. T. n. 1640 del 23.12.2019 (recante "*Criteri e modalità per il sostegno ad interventi in ambito di impiantistica sportiva mediante contributi in conto capitale*"), di partecipare all'avviso pubblico finalizzato all'eventuale attribuzione di contributo da destinare al sostegno di investimenti in materia di impiantistica e spazi sportivi pubblici e/o di uso pubblico per attività motorio - sportive;

- intenda, in particolare, destinare la contribuzione eventualmente assegnata, unitamente alla restante quota di spettanza dell'Ente, al recupero funzionale ed al completamento della palazzina comprendente i locali infermeria e spogliatoio arbitri (al momento in stato di finitura "al grezzo"), facenti parte del predetto impianto polivalente;

- si riservi di prevedere nella corrente annualità del bilancio armonizzato a valere per il triennio 2020 - 2022, in corso di formazione, le apposite voci di entrata e di spesa, avendo avuto previamente cura di adeguare gli atti programmatori dell'Ente;

Considerato che, sulla base di quanto statuito dal combinato disposto fra l'art. 21, comma 8^, l'art. 23, comma 3^ e l'art. 216, comma 4^, d. lgs.vo 18.04.2016 n. 50, fino all'emanazione del decreto interministeriale, che dovrà definire modalità e caratteri della progettazione (art. 21), nonché i contenuti dei livelli di progettazione (art. 23), continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al d. P. R. 5.10.2010, n. 207 e segnatamente, quelle della parte II ("Contratti pubblici relativi a lavori nei settori ordinari"), titolo II ("Progettazione e verifica del progetto"), capo I ("Progettazione" - Articoli da 14 a 59) e conseguentemente, quelle ad esso correlate del d. lgs.vo 12.04.2006, n. 163;

Esaminata l'allegata proposta, redatta dal responsabile ad interim del servizio LI. pp. - Manutenzioni, arch. Annalisa Cassioli, coordinatore unico, in merito alla necessità di procedere all'approvazione del progetto definitivo, relativo all'intervento in parola, a firma congiunta del Tecnico proponente e del Responsabile ad interim del servizio Urbanistica,

arch. Massimiliano Baquè, nell'importo complessivo di €. 63.000,00 di cui €. 40.664,72 (comprensivi della somma di €. 1.936,42 destinata al finanziamento degli oneri per la sicurezza), per lavori ed €. 22.335,28 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Ravvisata, pertanto, ai sensi dell'art. 93, comma 4^, citato d. lgs.vo n. 163/'06, l'opportunità e necessità di procedere all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di cui trattasi, con l'individuazione compiuta degli interventi da realizzare e di tutti gli elementi necessari al rilascio delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni, alla luce del finanziamento come sopra preventivato;

Accertato come, ai sensi dell'art. 23, comma 4^, sopra citato d. lgs.vo n. 50/'16, si ritiene di potere prescindere dalla previa approvazione dello studio di fattibilità tecnico - economica;

Con votazione favorevole unanime, resa in forma palese,

d e l i b e r a

1 - di recepire e fare propria l'allegata proposta, redatta in merito all'oggetto, dal responsabile ad interim del servizio Ll. pp. - Manutenzioni, arch. Annalisa Cassioli, coordinatore unico;

2 - di approvare, conseguentemente, ai sensi e per gli effetti di quanto all'art. 4, comma 16^, d. l. n. 398/'93, convertito in legge n. 493/'93 e ss. mm., il progetto definitivo, a firma congiunta del Tecnico proponente e del Responsabile ad interim del servizio Urbanistica, arch. Massimiliano Baquè, composto dalla documentazione analiticamente riportata in proposta (elaborati dati qui per allegati e depositati agli atti del competente Ufficio Ll. pp. del Comune) e redatto in ottemperanza all'art. 23, comma 8^, d. lgs.vo n. 50/'16 (ex art. 93, comma 4^, d. lgs.vo n. 163/'06), relativo agli interventi di cui all'oggetto, nell'importo complessivo di €. 63.000,00 di cui €. 40.664,72 (comprensivi della somma di €. 1.936,42 destinata al finanziamento degli oneri per la sicurezza e non soggetta a ribasso), per lavori ed €. 22.335,28 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo quanto più dettagliatamente riportato nella proposta esaminata e finanziato mediante l'utilizzo di contribuzione regionale, fino alla concorrenza del 50% dell'importo totale e per la quota restante (50% od inferiore, sulla base del contributo assegnato), mediante l'utilizzo di fondi propri dell'Ente;

3 - di designare fin d'ora l'arch. Massimiliano Baqué, quale tecnico responsabile della direzione dei lavori;

4 - di demandare al Responsabile proponente (anche in quanto responsabile del procedimento), unitamente al Responsabile del servizio finanziario, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, l'esperimento di tutti gli adempimenti e procedure conseguenti all'approvazione del presente atto deliberativo e finalizzati al reperimento delle risorse finanziarie occorrenti;

5 - di disporre che dell'adozione del presente provvedimento venga data comunicazione ai Capigruppo consiliari, contestualmente alla pubblicazione nell'Albo pretorio, ai sensi dell'art. 125, d. lgs.vo 18.08.2000, n. 267;

6 - di dichiarare, con votazione favorevole unanime, resa a parte ed in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134, comma 4^, d. lgs.vo n. 267/'00, sopra citato.

N. 81 G.C. 3 MAR. 2020

OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo per il recupero funzionale e completamento della palazzina spogliatoi ed infermeria dell'Impianto Sportivo Polivalente di Cesa" a valere Avviso pubblico per il sostegno ad investimenti in materia di impiantistica e spazi sportivi, pubblici e/o di uso pubblico destinati alle attività motorio sportive mediante contributo in conto capitale anno 2020 di cui alla DGR 1640 del 23.12.2019. Autorizzazione al legale rappresentante a presentare istanza di contributo.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 1640 del 23.12.2019 sono stati approvati i "Criteri e modalità per il sostegno ad interventi in ambito di impiantistica sportiva mediante contributi in conto capitale" di cui all'allegato A titolato: Avviso pubblico per il sostegno ad investimenti in materia di impiantistica e spazi sportivi, pubblici e/o di uso pubblico destinati alle attività motorio sportive mediante contributo in conto capitale anno 2020;
- l'agevolazione consiste in un contributo regionale a fondo perduto nella misura del 50% della spesa ritenuta ammissibile fino ad esaurimento delle risorse stanziate;
-ai sensi dell'art. 4 dell'Avviso sono da ritenersi ammissibili ai fini del calcolo del contributo le seguenti voci di spesa:
  - le spese tecniche di progettazione, studi e analisi, rilievi, direzione lavori, collaudi, perizie e consulenze tecniche e professionali, incluse quelle realizzate in economia con personale o maestranze dell'Ente richiedente in contributo, purché le stesse siano strettamente legate all'intervento e siano previste nel quadro economico;
  - le spese per opere edili, murarie e impiantistiche;
  - le spese per l'acquisto di arredi e attrezzature sportive permanenti, purché di stretta pertinenza dell'impianto sportivo;
  - l'acquisto e/o l'esproprio di terreni su cui realizzare l'impianto sportivo;
  - l'acquisto e/o l'esproprio di edifici da destinare ad uso di impianto sportivo;
  - l'Imposta sul Valore aggiunto, nonché ogni altro tributo o onere fiscale, previdenziale o assicurativo attinente alla realizzazione dell'intervento, purché non siano deducibili fiscalmente
- la presentazione della domanda di ammissione al contributo, nella quale deve essere indicato il livello di progettazione raggiunto, deve essere trasmessa esclusivamente in formato PDF per via telematica alla casella PEC istituzionale di Regione Toscana entro il 31.03.2020 utilizzando esclusivamente il modulo "Domanda di Contributo" allegato B;
- l'Amministrazione Comunale è interessata a partecipare all'iniziativa suddetta, per il recupero funzionale e completamento della palazzina spogliatoi ed infermeria dell'Impianto Sportivo Polivalente di Cesa;

Rilevato:

- che l'Amministrazione Comunale è proprietaria dell'Impianto Sportivo Polivalente ubicato nella frazione di Cesa, costituito da un campo di calcetto illuminato, nel quale sono ricavati all'interno due campi da tennis, e da una palazzina spogliatoio dove recentemente si stanno completando i lavori di ampliamento dei locali infermeria e spogliatoio arbitro, al grado di finitura al grezzo;

- che il progetto esecutivo relativo ai lavori di ampliamento è stato approvato con DGC n. 94 del 13.09.2019, e i lavori sono stati affidati alla ditta De Cianni costruzioni srl di Marciano della Chiana in data 30.10.2019, mentre il Progettista e Direttore dei Lavori è l'Ing. Mario Bianchi e che al momento non risultano ancora chiusi i lavori;

- che l'impianto originario è stato realizzato oltre 35 anni fa e che attualmente per problemi di conformità impianti e per i lavori in corso da circa 15 mesi risulta inattivo;

- che l'Amministrazione Comunale ha interesse a riconsegnare alla cittadinanza l'utilizzo dell'impianto, e che l'attuazione dell'intervento di recupero e completamento consentirà di ottimizzare la funzionalità e autonomia dell'impianto sportivo polivalente rendendolo indipendente dalle altre strutture sportive alle quali si è appoggiato fino ad oggi nei servizi;

Dato Atto:

- che l'U.T.C., in data 20/03/2020, ha consegnato il progetto definitivo dei LAVORI PER IL RECUPERO FUNZIONALE E COMPLETAMENTO DELLA PALAZZINA SPOGLIATOI ED INFERMERIA DELL'IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE DI CESA, sottoposto all'attenzione della Giunta a puro titolo notiziale è depositato agli atti dell'ufficio proponente ed è costituito dai seguenti elaborati:

- *01. Tavola di inquadramento;*
- *02. Tavola delle strategie di progetto*
- *03 Tavola dello stato attuale, modificato e sovrapposto*
- *04 Verifica accessibilità L. 13/89 e schemi degli impianti*
- *05 Relazione Tecnica e documentazione fotografica;*
- *06 Computo Metrico Estimativo*
- *07 Elenco Prezzi*
- *08 Quadro Tecnico Economico*
- *09 Capitolato speciale tecnico*
- *10 Cronoprogramma*

- che, come risulta dal Computo Metrico, la realizzazione degli interventi previsti nel progetto definitivo ammontano ad una spesa complessiva pari a **€ 38.728,30**, oltre a **€ 1.936,42** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un totale di **€ 63.000,00**, distinta secondo il seguente Quadro Economico:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO			
	PROGETTO DEFINITIVO PER IL RECUPERO FUNZIONALE E COMPLETAMENTO DELLA PALAZZINA SPOGLIATOI ED INFERMIERIA DELL'IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE DI CESA			
	QUADRO ECONOMICO PRE-GARA			
A	**A) SOMME a BASE D'APPALTO**	**Costo attività**	**Totale parziale**	
	A.1) Importo a base di gara			
	1) Importo dei lavori	38.728,30 €		
	2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016) – soggetto a ribasso			
	3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.936,42 €		
	Totale importo lavori		**40.664,72 €**	
	Totale quadro A			**€ 40.664,72**
B	**B) SOMME a DISPOSIZIONE**			

	B.1 Spese tecniche			
	Indagini			
	Progettazione, D.L., collaudo			
	a) progettazione esecutiva, direzione lavori , contabilità e collaudo amministrativo	4.186,47 €		
	b) coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione (PSC)	1.000,00 €		
	Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo		€ 5.186,47	
	B.2 Allacciamenti			
	r) alla rete di energia elettrica			
	s) alla rete telefonica			
	t) alla rete idraulica	1.500,00 €		
	Totale spese per allacciamenti		€ 1.500,00	
	B.3 Imprevisti, accantonamenti, spese generali			
	Servizi di sanificazione	1.200,00 €		
	Imprevisti (max 10%) IVA inclusa e arrotondamenti	2.930,53 €		
		76,63 €		
	Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne – escluso 20% per beni strumentali, comma 4)	837,29 €		
	Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali		€ 5.044,45	
	B.4 IVA/oneri			
	IVA su lavori	8.520,23 €		
	IVA su manodopera	- €		
	IVA su oneri della sicurezza	426,01 €		
	IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4% + IVA sul 4%)	1.394,12 €		
	IVA su forniture e servizi	264,00 €		
	IVA su indagini			
	Totale IVA/oneri		€ 10.604,36	
	Totale quadro B			**€ 22.335,28**
C	**TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)**			**€ 63.000,00 €**

- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Annalisa Cassioli dipendente a comando e Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Marciano della Chiana;

Visto che ai sensi di quanto previsto all'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 18/04/2016 n 50 viene ritenuto per la tipologia degli interventi da effettuare di non procedere alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica ma di procedere alla redazione e approvazione del progetto definitivo;

Dato inoltre atto che successivamente all'assegnazione del contributo regionale, si procederà al reperimento delle risorse finanziarie a totale finanziamento del progetto e all'approvazione dell'esecutivo;

Visto il D.Lgs 18/04/2016 n. 50;

Visto il D.P.R. 05/10/2010 n. 207;

Visto il D.Lgs. 09/04/2008 n. 81;

Visti i pareri favorevoli acquisiti in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000 dal momento che comporta riflessi sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Ritenuto necessario dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del citato D.lgs 267/2000;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1. **di approvare** le premesse come parte integrante e sostanziale della presente atto;

2. **di approvare** il "progetto definitivo per il recupero funzionale e completamento della palazzina spogliatoi ed infermeria dell'Impianto Sportivo Polivalente di Cesa" proposto dall'UTC, dell'importo complessivo di euro 63.000,00 di cui € 38.728,30 per opere a base d'asta, € 1.936,42 per oneri della sicurezza e 22.335,28 per somme a disposizione;

3. **di dare atto** che il progetto definitivo per il recupero funzionale e completamento della palazzina spogliatoi ed infermeria dell'Impianto Sportivo Polivalente di Cesa" presentato dall'UTC, è costituito dai seguenti elaborati:

- *01 Tavola di inquadramento;*
- *02. Tavola delle strategie di progetto*
- *03 Tavola dello stato attuale, modificato e sovrapposto*
- *04 Verifica accessibilità L. 13/89 e schemi degli impianti*
- *05 Relazione Tecnica e documentazione fotografica;*
- *06 Computo Metrico Estimativo*
- *07 Elenco Prezzi*
- *08 Quadro Tecnico Economico*
- *09 Capitolato speciale tecnico*
- *10 Cronoprogramma*

sottoposto all'attenzione della Giunta Comunale a puro titolo notiziale è depositato agli atti dell'ufficio proponente;

3. **di autorizzare** il Sindaco o suo delegato a richiedere il contributo regionale a fondo perduto ai sensi della DGR n. 1640 del 2019 Allegato A: Avviso pubblico per il sostegno ad investimenti in materia di impiantistica e spazi sportivi, pubblici e/o di uso pubblico destinati alle attività motorio sportive mediante contributo in conto capitale anno 2020, mediante la trasmissione della "Domanda di contributo impiantistica sportiva - 2020" in formato PDF per via telematica alla PEC della Regione Toscana;

3) **di dare atto** che successivamente all'assegnazione del contributo regionale, si procederà al reperimento delle risorse finanziarie a totale finanziamento del progetto e alla successiva approvazione dell'esecutivo.

4) **di dichiarare**, stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, T.U.EE.LL., come risultato da separata votazione unanime, in quanto si rende necessario rispettare la tempistica prevista per la presentazione della domanda di contributo.

OGGETTO: Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".

Art. 49: Pareri sulla proposta di deliberazione n. _____sottoposta alla Giunta Comunale del Marciano della Chiana

avente per oggetto "*Approvazione del progetto definitivo per il recupero funzionale e completamento della palazzina spogliatoi ed infermeria dell'Impianto Sportivo Polivalente di Cesa" a valere Avviso pubblico per il sostegno ad investimenti in materia di impiantistica e spazi sportivi, pubblici e/o di uso pubblico destinati alle attività motorio sportive mediante contributo in conto capitale anno 2020 di cui alla DGR 1640 del 23.12.2019. Autorizzazione al legale rappresentante a presentare istanza di contributo.*"

La sottoscritta Arch. Annalisa Cassioli, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto

Marciano della Chiana, lì 19.03.2020

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Arch. Annalisa Cassioli

La sottoscritta Simona Gorelli, in qualità di Responsabile Servizio Ragioneria, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto

Marciano della Chiana, lì 20.03.2020

IL RESPONSABILE SERVIZIO RAGIONERIA

Simona Gorelli

IL PRESIDENTE
F.to De Palma Maria

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Ferrari dott. Renato

==========

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia nell'Albo pretorio in data odierna per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Lì, 03.04.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

==========

Copia conforme all'originale per usi amministrativi.

Lì, 03.04.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

==========

ESECUTIVITA'

La suestesa deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi di legge, in data
e contro di essa, alla data odierna, non risultano presentati opposizioni o ricorsi.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE

==========