



COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

(Prov. di Arezzo)

UFFICIO URBANISTICA

SERVIZIO: Urbanistica

RESPONSABILE : GEOM. MAURO BENIGNI

REG. DEL RESPONSABILE: N. 52/2019 del 31.07.2019

REG. GENERALE: N. 28 DEL 31.07.2019

OGGETTO: Determina della sanzione pecuniaria per opere soggette ad accertamento di conformità di cui alla P.E. A.C. n. 19 prot. 9432 del 19.12.2018.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno duemiladiciannove, il giorno 31 del mese di Luglio, nel proprio ufficio

PREMESSO

Che da parte del sig. Marongiu Giancarlo, C.F. MRNGCR72B27F628G, residente in Marciano della Chiana, via s. Giovanni Dei Mori, 8/A, in qualità di proprietaria di un immobile sito in Via S. Giovanni dei Mori, 8/A, Marciano della Chiana (AR), meglio riconoscibile catastalmente al NCEU comunale, Fg. 5, part. 168, sub. 2, veniva presentata domanda di accertamento di conformità ai sensi articolo 209 della L.R. 10 novembre 2014, n. 65, istanza assunta in data 19.12.2018, protocollo comunale n. 9432, finalizzata ad ottenere un attestazione di conformità in sanatoria per interventi edilizi eseguiti in difformità al titolo abilitativo;

posto che le opere eseguite in difformità dal titolo abilitativo consistono in modeste modifiche prospettiche, della distribuzione interna e realizzazione di locale interrato intercluso, interventi conformi alle previsioni edilizie ed urbanistiche vigenti al momento dell'esecuzione delle opere ed al momento della presentazione dell'istanza edilizia, che non hanno determinato un aumento del volume o della superficie regolarmente assentita, ovvero un cambio di destinazione d'uso delle unità immobiliari;

CONSIDERATO

che per addivenire al rilascio dell'attestazione di conformità, occorre determinare la sanzione prevista dal citato Art. 209, comma 6, della L.R. 65/2014, di una somma che varia da 1.000,00€ a 5.164,00€ in ragione e natura della consistenza dell'abuso;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti il Regolamento Edilizio Vigente;

Visto gli strumenti urbanistici vigenti;

Visti gli atti di ufficio;

Vista la Legge Regionale 10 novembre 2014 N° 65 e s.m.i.;

DETERMINA

- di quantificare la sanzione amministrativa di cui all'art. 209 comma 6 della L.R. 65/2014 nella quantità di 1.000,00€;
- di stabilire che l'importo complessivo di 1.000€ (mille euro) dovrà essere versato in una unica rata da corrispondere entro 30 giorni dalla notifica al soggetto interessato.



COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

(Prov. di Arezzo)

UFFICIO URBANISTICA

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa:

- sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 gg. consecutivi;
 - sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 del D. Lgs. N° 267/00;
 - avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria previsto dall'art. 151, comma 4 del D. Lgs. N° 267/00, se del caso;
 - sarà trasmessa in copia al soggetto interessato;
- A norma dell'art. 8 della legge 241/90, si rende noto che il responsabile del procedimento è Alessio Bartolozzi.

Il responsabile del servizio

Geom. Mario Benigni

Visto per la regolarità contabile ai sensi del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.

Marciano della Chiana Li, 31.07.2019

Il responsabile del servizio

Syrona Gorelli

N° ____ del registro delle pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Marciano della Chiana Li,

Il Segretario Comunale