



# COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

(Prov. di Arezzo)

UFFICIO URBANISTICA

SERVIZIO: Urbanistica

RESPONSABILE : ARCH. ALESSIO BARTOLOZZI

REG. DEL RESPONSABILE: N. 31/2018 del 05.11.2018

REG. GENERALE: N. 265 DEL 19/11/2018

OGGETTO: Determina della sanzione pecuniaria per opere soggette ad accertamento di conformità di cui alla P.E. A.C. n. 11/2018 prot. 7463 del 05.10.2018.

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno duemiladiciotto, il giorno 05 del mese di novembre, nel proprio ufficio

Vista la convezione tra l'amministrazione comunale di Lucignano ed l'amministrazione comunale di Marciano della Chiana per lo svolgimento in forma associata di funzioni e servizi, del 4 Dicembre 2014 alla base della legittimazione dello scrivente all'emanazione del presente atto:

### PREMESSO

Che da parte della sig.ra Malentacca Sadia, C.F. MLNSDA61P52E933I in qualità di proprietario dell'immobile meglio riconoscibile catastalmente al NCEU comunale, Fig. 9, part. 13, sub. 1 e 2, veniva presentata domanda di accertamento di conformità ai sensi articolo 209 della L.R. 10 novembre 2014, n. 65, istanza assunta in data 05.10.2018, protocollo comunale n. 7463, finalizzata ad ottenere un rilascio di permesso di costruire in sanatoria per opere eseguite in difformità al titolo abilitativo di riferimento, Permesso di Costruire n. 392 del 10.02.1984 e successivi titoli in variante;

che le opere realizzate in difformità dal titolo abilitativo consistono in parte in errori dovuto alla errata rappresentazione che hanno determinato un diverso disegno dei prospetti, altre per modifiche interne e modeste modifiche alle dimensioni delle aperture esterne interventi che non hanno determinato un aumento della S.U.L., del volume urbanistico e/o cambio di destinazione d'uso;

### CONSIDERATO

che per gli interventi soggetto al rilascio del permesso di costruire in sanatoria, occorre determinare l'oblazione prevista dal citato Art. 209, comma 5, della L.R. 65/2014, di una somma pari a quella prevista dal Capo I del Titolo VII, comunque non inferiore ai 1.000,00€,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti il Regolamento Edilizio Vigente;

Visto gli strumenti urbanistici vigenti;

Visti gli atti di ufficio;

Visto il D.P.R. 380/01 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 10 novembre 2014 N° 65 e s.m.i.;

### DETERMINA

- di quantificare l'oblazione di cui all'art. 209 comma 5 della L.R. 65/2014 nella quantità di 1.000,00€ ;
- di stabilire che l'importo complessivo di 1.000,00€ (mille/00 euro) dovrà essere versato in una unica rata da corrispondere entro 30 giorni dalla notifica al soggetto interessato.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa:



# COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

(Prov. di Arezzo)

UFFICIO URBANISTICA

---

- sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 gg. consecutivi;
- sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 del D. Lgs. N° 267/00;
- avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria previsto dall'art. 151, comma 4 del D. Lgs. N° 267/00, se del caso;
- sarà trasmessa in copia al soggetto interessato;

A norma dell'art. 8 della legge 241/90, si rende noto che il responsabile del procedimento è Alessio Bartolozzi.

Il responsabile del servizio

*Arch. Alessio Bartolozzi*

---

---

Visto per la regolarità contabile ai sensi del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.

Marciano della Chiana Li, 05.11.2018

Il responsabile del servizio

*Simona Gorelli*

---

---

N° \_\_\_\_ del registro delle pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Marciano della Chiana Li,

Il Segretario Comunale