



COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

(Prov. di Arezzo)

UFFICIO URBANISTICA

SERVIZIO: Urbanistica

RESPONSABILE : ARCH. ALESSIO BARTOLOZZI

REG. DEL RESPONSABILE: N. 32/2018 del 21.11.2018

REG. GENERALE: N. 266 DEL 21/11/2018

OGGETTO: Determina della sanzione pecuniaria per opere soggette ad accertamento di conformità di cui alla P.E. A.C. n. 9/2018 prot. 6421 del 22.08.2018.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno duemiladiciotto, il giorno 21 del mese di novembre, nel proprio ufficio

Vista la convezione tra l'amministrazione comunale di Lucignano ed l'amministrazione comunale di Marciano della Chiana per lo svolgimento in forma associata di funzioni e servizi, del 4 Dicembre 2014 alla base della legittimazione dello scrivente all'emanazione del presente atto:

PREMESSO

Che da parte dei sigg. Cohen Addet Gardette Suzanne, C.F. CHNSNN39C57Z110X e Duminy Jean Georges C.F. DMNJGR37E13Z110I in qualità di proprietari dell'immobile meglio riconoscibile catastalmente al NCEU comunale, Fg. 7, part. 53, veniva presentata domanda di accertamento di conformità ai sensi articolo 209 della L.R. 10 novembre 2014, n. 65, istanza assunta in data 22.08.2018, protocollo comunale n. 6421, finalizzata ad ottenere un rilascio di permesso di costruire in sanatoria per opere eseguite in difformità al titolo abilitativo di riferimento, Permesso di Costruire n. 3 del 13.01.2006;

che le opere realizzate in difformità dal titolo abilitativo consistono in modeste modifiche plano-volumetriche della parte ampliata, con riduzione del volume geometrico, modeste modifiche interne nel corpo originale del fabbricato. Oltre ciò sono emersi errori di rappresentazione nella posizione e dimensione delle aperture e della scala esterna in muratura. Per gli interventi assoggettati ad acquisizione di autorizzazione sismica ex-art. 182 della L.r. 65/2014 è stata emessa apposita ordinanza n. 56 del 31.10.2018 di adeguamento delle opere alla normativa tecnica ai sensi comma 3 del citato articolo. Il Genio Civile ha preventivamente approvato il progetto con atto n. 11500 del 26.07.2018, ed in data 07.11.2018 è stato definito il collaudo delle opere eseguite, depositato all'Ufficio Regionale del Genio Civile, in data 08.11.2018 come da prot. 511848/N-60-100-010 ed assunto al protocollo comunale al n. 8357 in data 09.11.2018,

CONSIDERATO

che per gli interventi soggetto al rilascio del permesso di costruire in sanatoria, occorre determinare l'oblazione prevista dal citato Art. 209, comma 5, della L.R. 65/2014, di una somma pari a quella prevista dal Capo I del Titolo VII, comunque non inferiore ai 1.000,00€,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti il Regolamento Edilizio Vigente;

Visto gli strumenti urbanistici vigenti;

Visti gli atti di ufficio;

Visto il D.P.R. 380/01 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 10 novembre 2014 N° 65 e s.m.i.;



COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

(Prov. di Arezzo)
UFFICIO URBANISTICA

DETERMINA

- di quantificare l'oblazione di cui all'art. 209 comma 5 della L.R. 65/2014 nella quantità di 1.000,00€ ;
- di stabilire che l'importo complessivo di 1.000,00€ (mille/00 euro) dovrà essere versato in una unica rata da corrispondere entro 30 giorni dalla notifica al soggetto interessato.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa:

- sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 gg. consecutivi;
- sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 del D. Lgs. N° 267/00;
- avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria previsto dall'art. 151, comma 4 del D. Lgs. N° 267/00, se del caso;
- sarà trasmessa in copia al soggetto interessato;

A norma dell'art. 8 della legge 241/90, si rende noto che il responsabile del procedimento è Alessio Bartolozzi.

Il responsabile del servizio
Arch. Alessio Bartolozzi

Visto per la regolarità contabile ai sensi del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.

Marciano della Chiana Li, 21.11.2018

Il responsabile del servizio
Simona Gorelli

N° ___ del registro delle pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Marciano della Chiana Li,

Il Segretario Comunale