



COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

(Prov. di Arezzo)

UFFICIO URBANISTICA

SERVIZIO: Urbanistica

RESPONSABILE : GEOM. MAURO BENIGNI

REG. DEL RESPONSABILE: N. 55/2019 del 05.08.2019

REG. GENERALE: N. 29 DEL 05.08.2019

OGGETTO: Determina della sanzione pecuniaria per opere soggette ad accertamento di conformità di cui alla P.E. A.C. n. 2 prot. 647 del 24.01.2019.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

Che da parte del sig. Bertocci Fabio Adamo, C.F. BRTDFB60E12E933J, residente in Marciano della Chiana, via Cassia, 133, in qualità di proprietaria di un immobile sito in Via Cassia, 131, Loc. Cesa, Marciano della Chiana (AR), meglio riconoscibile catastalmente al NCEU comunale, Fg. 21, part. 130, sub. 3, veniva presentata domanda di accertamento di conformità ai sensi articolo 209 della L.R. 10 novembre 2014, n. 65, istanza assunta in data 24.01.2019, protocollo comunale n. 647, finalizzata ad ottenere un attestazione di conformità in sanatoria per interventi edilizi eseguiti in assenza di titolo abilitativo;

posto che le opere eseguite in difformità dal titolo abilitativo consistono in modeste modifiche prospettiche e della distribuzione interna, conformi alle previsioni edilizie ed urbanistiche vigenti al momento dell'esecuzione delle opere ed al momento della presentazione dell'istanza edilizia, oltre a modifiche dimensionali che hanno determinato un modesto aumento del volume (1,45%) e della superficie assentita (0,82%), senza comportare cambio di destinazione d'uso delle unità immobiliari;

CONSIDERATO

che per addivenire al rilascio dell'attestazione di conformità, occorre determinare la sanzione prevista dal citato Art. 209, comma 6, della L.R. 65/2014, di una somma che varia da 1.000,00€ a 5.164,00€ in ragione e natura della consistenza dell'abuso;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti il Regolamento Edilizio Vigente;

Visto gli strumenti urbanistici vigenti;

Visti gli atti di ufficio;

Vista la Legge Regionale 10 novembre 2014 N° 65 e s.m.i.;

DETERMINA

- di quantificare la sanzione amministrativa di cui all'art. 209 comma 6 della L.R. 65/2014 nella quantità di 1.000,00€;
- di stabilire che l'importo complessivo di 1.000,00€ (mille euro) dovrà essere versato in una unica rata da corrispondere entro 30 giorni dalla notifica al soggetto interessato.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa:

- sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 gg. consecutivi;



COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

(Prov. di Arezzo)

UFFICIO URBANISTICA

- sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 del D. Lgs. N° 267/00;
- avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria previsto dall'art. 151, comma 4 del D. Lgs. N° 267/00, se del caso;
- sarà trasmessa in copia al soggetto interessato;

A norma dell'art. 8 della legge 241/90, si rende noto che il responsabile del procedimento è Alessio Bartolozzi.

Il responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Mauro Benigni



Visto per la regolarità contabile ai sensi del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.

Marciano della Chiana Li, 05.08.2019

In sostituzione del Responsabile del
Servizio Ragioneria
Il T.P.O. Area Amministrativa
Geom. Mauro Benigni



N° ____ del registro delle pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Marciano della Chiana Li,

Il Segretario Comunale