



COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

(Prov. di Arezzo)

UFFICIO URBANISTICA

SERVIZIO: Urbanistica

RESPONSABILE : ARCH. ALESSIO BARTOLOZZI

REG. DEL RESPONSABILE: N. 2/2019 del 23.01.2019

REG. GENERALE: N. 2 DEL 01/02/2019

OGGETTO: Determina della sanzione pecuniaria per opere soggette ad accertamento di conformità di cui alla P.E. A.C. n. 12/2018 prot. 7537 del 09.10.2018.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno duemiladiciannove, il giorno 23 del mese di gennaio, nel proprio ufficio

Vista la convezione tra l'amministrazione comunale di Lucignano ed l'amministrazione comunale di Marciano della Chiana per lo svolgimento in forma associata di funzioni e servizi, del 4 Dicembre 2014 alla base della legittimazione dello scrivente all'emanazione del presente atto:

PREMESSO

Che da parte dei sigg. Morgillo Nicola, C.F. C MRGNCL52L27H834Z, Vigliotti Giuseppina C.F. VGLGPP58C57H834A, residenti in via Ugo Foscolo, 7, Marciano della Chiana, in qualità di proprietario dell'immobile meglio riconoscibile catastalmente al NCEU comunale, Fg. 9, part. 415, sub. 19 e Farella Giuseppe, C.F. FRLGPP93D13I483Z, residente in Via Piave, 16/A, Marciano della Chiana in qualità di proprietario dell'immobile meglio riconoscibile catastalmente al NCEU comunale, Fg. 9, part. 415, sub. 27 veniva presentata domanda di accertamento di conformità ai sensi articolo 209 della L.R. 10 novembre 2014, n. 65, istanza assunta in data 09.10.2018, protocollo comunale n. 7537, finalizzata ad ottenere un rilascio di permesso di costruire in sanatoria per opere eseguite in difformità al titolo abilitativo di riferimento, Concessione Edilizia n. 299 del 17/09/1982, successiva Variante in corso d'opera n. 453 del 26/01/1985;

che le opere realizzate in difformità dal titolo abilitativo interessano due beni ad uso cantina pertinenziale e consistono in modifiche eseguite in corso di realizzazione alle scale di accesso a detti fondi, risultando una assente e l'altra collocata in posizione traslata rispetto all'originale, comportando così modifica delle aperture esterne sul fronte privato ad uso giardino,

che detti interventi, assimilabili a ristrutturazione edilizia, risultano assentibili comunque sia all'epoca della loro realizzazione sia con i vigenti strumenti urbanistici,

CONSIDERATO

che per gli interventi soggetto al rilascio del permesso di costruire in sanatoria, occorre determinare l'oblazione prevista dal citato Art. 209, comma 5, della L.R. 65/2014, di una somma pari a quella prevista dal Capo I del Titolo VII, comunque non inferiore ai 1.000,00€,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti il Regolamento Edilizio Vigente;

Visto gli strumenti urbanistici vigenti;

Visti gli atti di ufficio;

Visto il D.P.R. 380/01 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 10 novembre 2014 N° 65 e s.m.i.;



COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

(Prov. di Arezzo)

UFFICIO URBANISTICA

DETERMINA

- di quantificare l'oblazione di cui all'art. 209 comma 5 della L.R. 65/2014 nella quantità di 1.000,00€ ;
- di stabilire che l'importo complessivo di 1.000,00€ (mille/00 euro) dovrà essere versato in una unica rata da corrispondere entro 30 giorni dalla notifica in solido ai soggetti interessati.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa:

- sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 gg. consecutivi;
- sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 del D. Lgs. N° 267/00;
- avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria previsto dall'art. 151, comma 4 del D. Lgs. N° 267/00, se del caso;
- sarà trasmessa in copia al soggetto interessato;

A norma dell'art. 8 della legge 241/90, si rende noto che il responsabile del procedimento è Alessio Bartolozzi.

Il responsabile del servizio

Arch. Alessio Bartolozzi

Visto per la regolarità contabile ai sensi del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.

Marciano della Chiana Li, _____

Il responsabile del servizio

Simona Gorelli

N° ____ del registro delle pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Marciano della Chiana Li,

Il Segretario Comunale