



# COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

(Prov. di Arezzo)

UFFICIO URBANISTICA

---

SERVIZIO: Urbanistica

RESPONSABILE : ARCH. ALESSIO BARTOLOZZI

REG. DEL RESPONSABILE: N. 35/2018 del 22.12.2018

REG. GENERALE: N. 329 DEL 08/04/2019

OGGETTO: Determina della sanzione pecuniaria per opere soggette ad accertamento di conformità di cui alla P.E. A.C. n. 17/2018 prot. 9375 del 17.12.2016.

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno duemiladiciotto, il giorno 22 del mese di dicembre, nel proprio ufficio

Vista la convezione tra l'amministrazione comunale di Lucignano ed l'amministrazione comunale di Marciano della Chiana per lo svolgimento in forma associata di funzioni e servizi, del 4 Dicembre 2014 alla base della legittimazione dello scrivente all'emanazione del presente atto:

### PREMESSO

Che da parte del sig. Bindi Giovanni, C.F. BNDGNN33D001A390P, in qualità di legale rappresentante della società Globo Spazio Casa S.r.l. proprietaria dell'immobile meglio riconoscibile catastalmente al NCEU comunale, Fg. 20, part. 18 sub. 3, è stata presentata domanda di accertamento di conformità ai sensi articolo 209 della L.R. 10 novembre 2014, n. 65, istanza assunta in data 17.12.2016, protocollo comunale n. 9375, per l'esecuzione di interventi edili in assenza del titolo abilitativo;

che dall'istruttoria emerge che ciò che è stato realizzato, è riconducibile a ristrutturazione edilizia conservativa in quanto sono state realizzate modeste modifiche di carattere prospettico (realizzazione e chiusura di aperture e porte sui vari fronti dell'immobile) e modifiche alla distribuzione interna, realizzazione di vano tecnico per rispetto della normativa anti-incendio, interventi che non hanno determinato alcun aumento di SUL, di volume e cambio di destinazione d'uso;

### CONSIDERATO

che per gli interventi soggetto al rilascio di attestazione di conformità in sanatoria, occorre determinare una sanzione compresa tra 1.000,00€ e 5.164,00€ in ragione della natura e consistenza dell'abuso, così come previsto dal citato Art. 209, comma 6, della L.R. 65/2014,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti il Regolamento Edilizio Vigente;

Visto gli strumenti urbanistici vigenti;

Visti gli atti di ufficio;

Visto il D.P.R. 380/01 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 10 novembre 2014 N° 65 e s.m.i.;

### DETERMINA

- di quantificare la sanzione di cui all'art. 209 comma 6 della L.R. 65/2014 nella quantità di 1.000,00€ ;
- di stabilire che l'importo complessivo di 1.000,00€ (mille euro) dovrà essere versato in una unica rata da corrispondere entro 30 giorni dalla notifica al soggetto interessato.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa:



# COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

(Prov. di Arezzo)

UFFICIO URBANISTICA

---

- sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 gg. consecutivi;
- sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 del D. Lgs. N° 267/00;
- avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria previsto dall'art. 151, comma 4 del D. Lgs. N° 267/00, se del caso;
- sarà trasmessa in copia al soggetto interessato;

A norma dell'art. 8 della legge 241/90, si rende noto che il responsabile del procedimento è Alessio Bartolozzi.

Il responsabile del servizio

*Arch. Alessio Bartolozzi*

---

---

Visto per la regolarità contabile ai sensi del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.

Marciano della Chiana Li, 22.12.2018

Il responsabile del servizio

*Simona Gorelli*

---

---

N° \_\_\_\_ del registro delle pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Marciano della Chiana Li,

Il Segretario Comunale