



COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

(Prov. di Arezzo)

UFFICIO URBANISTICA

SERVIZIO: Urbanistica

RESPONSABILE : ARCH. ALESSIO BARTOLOZZI

REG. DEL RESPONSABILE: N. 36/2018 del 22.12.2018

REG. GENERALE: N. 330 DEL 08/04/2019

OGGETTO: Determina della sanzione pecuniaria per opere soggette ad accertamento di conformità di cui alla P.E. A.C. n. 18/2018 prot. 9376 del 17.12.2016.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno duemiladiciotto, il giorno 22 del mese di dicembre, nel proprio ufficio

Vista la convezione tra l'amministrazione comunale di Lucignano ed l'amministrazione comunale di Marciano della Chiana per lo svolgimento in forma associata di funzioni e servizi, del 4 Dicembre 2014 alla base della legittimazione dello scrivente all'emanazione del presente atto:

PREMESSO

Che da parte del sig. Bindi Giovanni, C.F. BNDGNN33D001A390P, in qualità di legale rappresentante della società Globo Spazio Casa S.r.l. proprietaria dell'immobile meglio riconoscibile catastalmente al NCEU comunale, Fg. 20, part. 18 sub. 3, è stata presentata domanda di accertamento di conformità ai sensi articolo 209 della L.R. 10 novembre 2014, n. 65, istanza assunta in data 17.12.2016, protocollo comunale n. 9376, per l'esecuzione di interventi edili in difformità dal titolo abilitativo, SCIA n. 4 prot. 583 del 25.01.2011;

che dall'istruttoria emerge che ciò che in difformità dal titolo abilitativo l'apertura di accesso alle scale antincendio collocate a fianco della parte commerciale sono state diversamente collocate e che il titolo abilitativo è spirato in assenza di comunicazione di fine lavori in conformità. Che tale intervento non ha comunque determinato alcun aumento di SUL, di volume e cambio di destinazione d'uso;

CONSIDERATO

che per gli interventi soggetto al rilascio di attestazione di conformità in sanatoria, occorre determinare una sanzione compresa tra 1.000,00€ e 5.164,00€ in ragione della natura e consistenza dell'abuso, così come previsto dal citato Art. 209, comma 6, della L.R. 65/2014,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti il Regolamento Edilizio Vigente;

Visto gli strumenti urbanistici vigenti;

Visti gli atti di ufficio;

Visto il D.P.R. 380/01 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 10 novembre 2014 N° 65 e s.m.i.;

DETERMINA

- di quantificare la sanzione di cui all'art. 209 comma 6 della L.R. 65/2014 nella quantità di 1.000,00€ ;
- di stabilire che l'importo complessivo di 1.000,00€ (mille euro) dovrà essere versato in una unica rata da corrispondere entro 30 giorni dalla notifica al soggetto interessato.



COMUNE DI MARCIANO DELLA CHIANA

(Prov. di Arezzo)

UFFICIO URBANISTICA

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa:

- sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 gg. consecutivi;
- sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 del D. Lgs. N° 267/00;
- avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria previsto dall'art. 151, comma 4 del D. Lgs. N° 267/00, se del caso;
- sarà trasmessa in copia al soggetto interessato;

A norma dell'art. 8 della legge 241/90, si rende noto che il responsabile del procedimento è Alessio Bartolozzi.

Il responsabile del servizio

Arch. Alessio Bartolozzi

Visto per la regolarità contabile ai sensi del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.

Marciano della Chiana Li, 22.12.2018

Il responsabile del servizio

Simona Gorelli

N° ____ del registro delle pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Marciano della Chiana Li,

Il Segretario Comunale